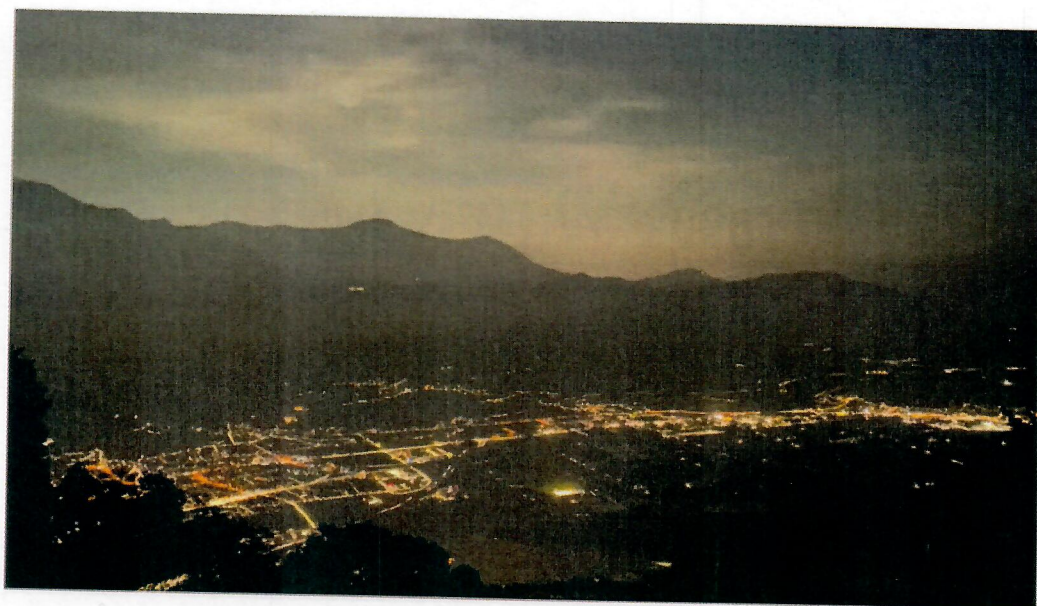




Patriziato di
Monte Carasso

MUP 25/03

PREVENTIVO 2026



Monte Carasso, 13.01.2026

INDICE

COMMENTO

IL PREVENTIVO

le considerazioni generali
le spese e i ricavi di gestione corrente
il conto degli investimenti
la proposta di risoluzione

IV
VI
VII
VIII

TABELLE

TABELLA Ammortamenti preventivo 2026
TABELLA delle proprietà patriziali
IL PREVENTIVO in cifre

X
XI
XII

COMMENTO

**Le considerazioni
generali**

Il preventivo 2026 propone un totale di:

costi operativi e finanziari di CHF 664'812.37
ricavi operativi e finanziari di CHF 625'007.00

e una perdita d'esercizio di CHF 39'805.37 così suddivisa:

- il dicastero amministrazione prevede una perdita di CHF 79'873.42
- il dicastero teleferica prevede un maggior ricavo di CHF 30'598.05
- il dicastero acquedotto prevede una maggior entrata di CHF 9'470.00

Come da disposizioni contabili MCA2 per gli enti locali, in allegato la "Tabella ammortamenti preventivo 2026" che presenta sugli investimenti, ad inizio anno attestati a CHF 2'791'612, 78 ammortamenti a fine anno per CHF 180'362.34 ed un saldo al 31.12.2026 di CHF 2'611'250.44. Sarà attivata nel 2026 la spesa per la sostituzione di parte degli elettrodomestici della cucina del grotto di Mornera (conto investimento 5060.02 Completazione infrastrutture grotto Mornera, conto patrimoniale 1084.02 Cucina e combisteamer) e l'acquisto di un soffiatore (conto 1420.03).

Come già evidenziato nei precedenti preventivi, la situazione finanziaria del Patriziato permane seria dettata da una perdita strutturale accompagnata dalla quasi completa erosione del capitale proprio. Va nel contempo ricordato che i beni patrimoniali principali sono contabilizzati a CHF 1.00 pur avendo un valore commerciale significativo. A tal proposito, si ricorda che l'art. 20 LOP prevede che, qualora il capitale proprio fosse completamente eroso, l'Assemblea è chiamata a decidere sull'introduzione dell'imposta patriziale che, a mente dell'Ufficio patriziale (UP) non si giustifica alla luce del reale valore dei beni patrimoniali rispettivamente degli sforzi in atto per valorizzarli.

Come già diffusamente argomentato nei precedenti esercizi, l'UP sta in particolare approfondendo le possibilità di attivazione del mapp. 478 RFD di Sementina al fine di permettere lo sviluppo di una nuova dinamica finanziaria - e di riflesso operativa - del nostro ente. A tal fine è sicuramente confortante il fatto che il Cantone abbia recentemente confermato che la contenibilità del PR di Bellinzona rientra nei limiti prescritti dalla legislazione federale con la conseguenza che i potenziali rischi di dezonamento o di riduzione dei parametri edificatori del sedime sembrano per ora scongiurati. Le valutazioni riguardo alle possibilità di sfruttamento del sedime sono tuttora in corso e l'UP conta di poter aggiornare l'assemblea nel corrente anno.

Il Patriziato è d'altro canto confrontato con la disdetta della Convenzione di collaborazione tra Patriziato, Comune e Fondazione Curzùtt – San Barnard per quanto attiene alla gestione della funivia. La disdetta, inizialmente intimata dalla Città di Bellinzona per il 31.12.2024 e successivamente prorogata al 31.12.2025 è nel frattempo stata ulteriormente posticipata al 31.12.2026 al fine di permettere di analizzare e implementare le misure previste dal "Programma d'azione sponda destra", volto a definire gli sviluppi futuri in ambito turistico della nostra montagna, recentemente consegnato all'Ufficio patriziale. Il rapporto funge da base per intavolare le dovute discussioni con gli enti partners - in primis la Città di Bellinzona - e sarà illustrato prossimamente a codesta assemblea.

1 Dicastero Amministrazione generale

La spesa per il personale è ripartita tra singoli centri di costo. La quota calcolata per il dicastero Amministrazione ammonta al 40% della spesa per i salari del segretariato, 2 persone impiegate per un totale complessivo del 70%.

Dal 2022 il Patriziato ha stipulato un contratto con AXA per il fondo cassa pensione, conformemente alle coperture LPP, (conto 3052.01).

Nel 2023, sempre con AXA è stata stipulata per il personale del segretariato una polizza per l'assicurazione per un'indennità giornaliera in caso di malattia prolungata oltre i 30 giorni (conto 3055.01).

Per la manutenzione e la pulizia dei boschi, dei pascoli e di alcuni sentieri si prevede un importo di CHF 8'000.00 per il conto 3140.01 Manutenzione terreni in piano e sulla montagna e altrettanti per il conto 3145.01 Manutenzione boschi. Della manutenzione ordinaria dei terreni e dei sentieri si occupa il personale dell'Ente autonomo EAC al quale il Patriziato riversa la tassa di lavoro comune incassata (conto 3701.01 – Riversamento contributo sostitutivo per lavoro comune), art. 5 Regolamento patriziale.

In collaborazione con il CAS la gestione della via ferrata richiede un contributo fisso annuo di CHF 1'000.00 per la manutenzione, più eventuali spese imprevedute, conto 3149.01 Manutenzione via ferrata 3 Signori. L'impianto è sempre più apprezzato dall'utenza che arriva in Mornera.

Gli ammortamenti degli investimenti per il grotto (1084.01), l'elettrificazione (1403.02), il mobilio del grotto (1406.01), l'installazione fotovoltaico (1406.02) e il sito internet (1406.04) sono allineati alle direttive sulla tenuta della contabilità vigenti emanate dalla Sezione enti locali. I dettagli sono contenuti nella tabella degli ammortamenti allegata.

Le altre voci contabili sono in linea con gli anni precedenti

2 Dicastero teleferica

La percentuale dei costi del personale amministrativo del Patriziato, per questo dicastero molto sollecitato è del 50%.

Per l'anno 2026 la gestione della teleferica continuerà ad essere garantita dai servizi concordati con l'Ente Autonomo Carasc e si prevede di corrispondere un contributo in importi separati per la direzione (conto 3130.01), il personale ed il picchetto (conto 3130.02) e l'accoglienza gestita da infopoint (conto 3130.09).

I biglietti per il bus ed i gadget EAC sono venduti con il sistema di biglietteria della funivia, pertanto saranno rimborsati con fattura mensile a EAC, conto 3130.04 Rimborso trasporto bus navetta e gadget EAC.

Il conto 3120.02 tiene conto del consumo energetico per il funzionamento della funivia e dei supporti informatici per gli allarmi ad essa correlati, offerti da AMB. Sempre AMB ha implementato tutto il sistema a noleggio di videosorveglianza, conto 3169.01.

Per il prossimo anno si calcola per il conto 3143.01 Manutenzione teleferica, una spesa ridotta della manutenzione ordinaria rispetto agli anni precedenti. Nel 2026 sono previsti ulteriori lavori di sviluppo del sistema di gestione accessi.

Gli ammortamenti per questo centro di costo sono riportati nell'apposita tabella e si riferiscono ai conti 1403.01, 1403.02, 1403.03, 1403.04 e 1406.03.

Le altre voci contabili sono in linea con gli anni precedenti.

3 Dicastero acquedotti

La percentuale dei costi del personale amministrativo del Patriziato, per questo dicastero è del 10%.

I lavori per il rinnovo degli acquedotti patriziali sono in dirittura d'arrivo, riducendo gli interventi ordinari, conto 3142.02 Manutenzione acquedotto.

Previsto l'ammortamento per il conto 1402.01 Acquedotto patriziale Erbea.

**Le spese e ricavi
gestione corrente**

Sono da segnalare per l'anno 2026:

Per il dicastero amministrazione

a) per quanto concerne le spese:

3030.01 Personale amministrativo – L'aggiornamento dell'attività del personale amministrativo suddiviso nei diversi dicasteri: 40% Amministrazione, 50 % Teleferica, 10 % Acquedotto.

3140.01 Manutenzione terreni in piano e sulla montagna – Si prevedono spese di manutenzione e pulizia dei terreni.

3145.01 Manutenzione boschi e pascoli – Gli interventi selvicolturali per la cura dei boschi di Monte Carasso sono terminati e la manutenzione delle opere eseguite nel progetto (PGF) è affidata al Patriziato.

b) per quanto concerne i ricavi:

4250.02 Vendita legname – con l'entrata in vigore del nuovo regolamento patriziale, l'art. 7.3 Bosco e legna non prevede l'applicazione di una tassa.

4430.02 Affitti posteggi – Il canone mensile per posteggio è di CHF 50.00. Il numero dei posteggi affittati rimane invariato.

4430.04 Affitto alpe Albagno e Mornera – oltre all'affitto dell'Alpe stabilito dalla sezione dell'agricoltura per questa voce sono da considerare anche l'affitto del canovetto di Albagno e dello stabile Torrasco, con una previsione d' incasso totale di ca. CHF 2'300.00.

Il **dicastero teleferica** evidenzia queste modifiche di rilievo rispetto al preventivo 2025:

a) per quanto concerne le spese:

3010.04 Stipendio per segretaria e 3030.01 Personale amministrativo – la spesa lorda prevista è di CHF 26'800.

3120.02 Tasse di consumo energia e telematiche – non sono annunciati aumenti, le tariffe rimarranno in linea con le tariffe 2025.

3199.04 Spese bancarie e postali gestione conti – In questo conto sono registrate le commissioni applicate da Worldline per i pagamenti con carta di credito e da Twint.

3130.06 Prestazioni di servizi – in questo conto rientrano principalmente i supporti informatici e di dominio.

3130.04 Rimborso trasporto bus navetta e gadget EAC – Su fattura emessa mensilmente da EAC, il Patriziato rimborsa i servizi venduti tramite la biglietteria della Funivia quali i viaggi bus per Curzutt e San Defendente, le calamite e altri gadget.

3143.01 Manutenzione teleferica – Nel 2026 la spesa di manutenzione ordinaria sarà principalmente riferita ai lavori primaverili ed autunnali di revisione dell'impianto.

b) per quanto concerne i ricavi:

4240.01 Incassi teleferica per trasporto di persone – Tenendo conto dei flussi degli ultimi anni e delle tariffe in vigore dal 1. Giugno 2024 si prevede di incassare ca. CHF 398'000.00 di biglietti. I ricavi per questa posta sono legati soprattutto alla variabilità delle condizioni meteorologiche.

4470.01 Affissione pubblicità – Nel 2026 si prevede di incassare CHF 5'300.00 dai cartelloni affissi presso la stazione di partenza. Sarebbe auspicabile poter incrementare questa posta e si continuerà ad impegnarsi in tal senso.

Dicastero acquedotto

3142.02 Manutenzione acquedotti – Puntualmente si interviene sulle perdite segnalate. Prudenzialmente si è deciso di aumentare la posta.

Il conto degli investimenti
--

Per gli investimenti si prevedono uscite complessive per CHF 218'500.00 ed entrate per CHF 79'000.00 di cui CHF 28'000.00 saranno erogati dal Fondo di aiuto patriziale.

5040.03 Sistemazione esterno e canna fumaria alpe Albagno – I lavori di sistemazione sono iniziati nel 2024 e dovrebbero terminare entro il 2026.

5220.01 Progetto valutazione mapp. 478 RFD – Come indicato nel commento generale, gli approfondimenti proseguono e l'UP conta di aggiornare l'assemblea nel corso del corrente anno.

5030.03 Risanamento teleferica 23 – L'investimento è oggetto di un messaggio separato, MUP 24/02. Il 9 gennaio 2025 la Sezione della mobilità ha rilasciato il rinnovo dell'autorizzazione d'esercizio. Nel 2026 si prevede di sviluppare ulteriormente il sistema di gestione accessi rispettivamente di approfondire i futuri interventi di rinnovo della funivia nell'ambito del "Programma d'azione sponda destra".

Sussidi e contributi

6320.01 Contributi da Comuni e altri enti – La Sezione enti locali ha promesso CHF 100'000 a sostegno del progetto di risanamento della funivia – conto investimento 5030.03 Risanamento teleferica 23 – a patto che si trovino altri enti che sostengano finanziariamente il progetto. L'Ufficio patriziale si è attivato in tal senso con la Città di Bellinzona e l'Ente regionale di sviluppo Bellinzona e valli e i riscontri sono attesi nei prossimi mesi.

6300.02 Sussidio federale acquedotti patriziali e 6310.01 Contributi dal Cantone – Con la chiusura del progetto di sistemazione dell'alpe Albagno si prevede di ricevere la liquidazione con sussidi per CHF 16'000.00.

6360.01 Sussidi enti privati senza scopo di lucro – È prevista la sottoscrizione di una convenzione con UTOE che parteciperà finanziariamente al risanamento dell'acquedotto Albagno.

Dispositivo finale

L'Assemblea Patriziale è invitata a risolvere l'approvazione del Preventivo 2026 come presentato dall'Ufficio Patriziale:

Spese e ricavi di gestione ordinaria:

CONTO ECONOMICO

SPESE OPERATIVE	639'512.37
RICAVI OPERATIVI	583'800.00
RISULTATO OPERATIVO	-55'712.37
SPESE FINANZIARIE	25'300.00
RICAVI FINANZIARI	41'207.00
RISULTATO FINANZIARIO	15'907.00
RISULTATO ORDINARIO	-39'805.37
SPESE STRAORDINARIE	0.00
RICAVI STRAORDINARI	0.00
RISULTATO STRAORDINARIO	0.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	-39'805.37

Investimenti:

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

USCITE PER INVESTIMENTI	218'500.00
ENTRATE PER INVESTIMENTI	79'000.00
INVESTIMENTI NETTI	139'500.00

CONTO DI CHIUSURA

INVESTIMENTI NETTI	139'500.00
AMMORTAMENTI ORDINARI	180'362.37
AMMORTAMENTI STRAORDINARI	0.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	-39'805.37
AUTOFINANZIAMENTO	140'557.00
RISULTATO TOTALE	1'057.00

Con la massima considerazione,

L'ufficio Patriziale

Il Presidente

Lili

S. Rossini

La Segretaria

R. Tognini-B.

R. Tognini Braghetta

TABELLA AMMORTAMENTI PREVENTIVO 2026

Allegato A

Codice	Descrizione	Pagina nale - Annulli strabio	anno avanzamento	Valore iniziale (investimento netto)	Valore a bilancio al 01.01.2026	Uscite per investimenti 2026 [aumento investimenti]	Entrate per investimenti 2026 [diminuzione investimenti]	Valore prima dell'ammortamento	durata	lucro	ordinari	straordinari	Totale	Valore a bilancio al 31.12.2026	Anno forse successivo
1030.01	Monte Carasso - part. 185 - 187 (atma fr. 480723)	P	terreno	240.000,00	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	1,00	-
1030.02	Sementina - part. 478 (atma fr. 3200000)	P	terreno	3200.000,00	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	1,00	-
1030.03	Monte Carasso - part. 1740, 48, 49, 51, 53	P	terreno	37.958,85	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	1,00	-
1400.01	Terreno altri	A	terreno	-	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	1,00	-
-	Monte Carasso - stabile Torasco part. 3701	P	1800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Falenza telefonia stabili part. 886	A	1868	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Monte Carasso - stabile Pietina part. 1712	A	1868	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Monte Carasso - stabile Pietina part. 1859	A	1868	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Monte Carasso - stabile Albagn part. 3737	A	già amm.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1034.01	Grotto Mornera	P	2009	441.080,50	332.462,50	-	-	332.462,50	40	2,5	11.049,05	-	11.049,05	321.413,45	2049
1034.02	Grotto Mornera ventilazione cupola e combiteamer	P	2025	17.258,15	17.258,15	-	-	17.258,15	15	5,7	1.150,55	-	1.150,55	16.107,60	2041
1402.01	Aquedotto patriziale (beni amministrativi)	A	già amm.	2.358,15	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	1,00	-
-	Aquedotto patriziale Erosa rinnovo	A	2025	47.600,00	43.411,81	-	-	43.411,81	40	2,5	1.150,00	-	1.150,00	42.261,81	2054
-	Aquedotto patriziale Albagn rinnov	A	dal 2027	30.698,01	30.698,01	-	-	30.698,01	40	2,5	-	-	-	30.698,01	2057
1403.01	Stabile palerina telefono, altri opere genio civile	A	dal 2027	credito 230,00	10.948,00	-	-	10.948,00	40	3,0	-	-	-	10.948,00	2057
1403.02	Edificazione Curia-Mornera	A	2019	82.001,00	49.561,70	-	-	49.561,70	33	3,0	2.484,50	-	2.484,50	47.077,20	2052
1403.03	Edificazione 19	A	2021	537.627,15	470.044,35	-	-	470.044,35	40	2,5	13.746,70	-	13.746,70	456.791,05	2052
1403.04	Edificazione 23	A	2019	17.241.13,05	919.599,45	-	-	919.599,45	15	8,7	114.900,00	-	114.900,00	804.699,45	2034
1405.01	For e altre opere progetto Carasso	A	dal 2027	credito 60.000,00	285.102,00	-	-	285.102,00	15	6,7	-	-	-	285.102,00	2034
-	For e altre opere progetto Carasso	A	2023	432.283,42	381.289,37	-	-	381.289,37	25	4,0	17.331,40	-	17.331,40	363.957,97	2048
1405.02	Beni mobili (mobili grotto) - beni amministrativi	A	2025	10.950,87	15.988,28	-	-	15.988,28	25	4,0	666,06	-	666,06	15.322,22	2048
1405.03	Edificazione obvoltoio	A	2022	28.307,70	22.775,85	-	-	22.775,85	10	10,0	2.030,80	-	2.030,80	20.745,05	2032
1405.04	Stabile accessi e riserva Loni J.L.	A	2023	6.001,50	-	-	-	-	25	4,0	257,37	-	257,37	5.744,13	2045
1405.05	Nuovo sito Internet	A	2022	234.208,61	148.077,26	-	-	148.077,26	20	5,0	11.710,45	-	11.710,45	136.367,81	2045
1405.06	Altri investimenti immateriali	A	già amm.	13.147,00	3.129,37	-	-	3.129,37	5	20,0	2.721,00	-	2.721,00	4.850,37	2027
1405.07	Via ferrata tre signori	A	già amm.	3,00	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	1,00	-
1405.08	Motocicli - navviam	A	2025	447,90	179,00	-	-	179,00	5	20,0	89,00	-	89,00	90,00	2030
1405.09	Soffittore - via varia	A	2025	640,00	414,00	-	-	414,00	5	20,0	138,00	-	138,00	276,00	2031
1405.10	Progetto valutazione mapo 478 RFD	A	dal 2027	3.999,70	3.999,70	-	-	3.999,70	40	2,5	-	-	-	3.999,70	2037
1405.11	Stabile Albagn sistemazione	A	dal 2027	credito 450,00	232,40	-	-	232,40	40	2,5	-	-	-	232,40	2037
1405.12	Attrezzatura EEO ufficio	P	2023	1.180,00	472,00	-	-	472,00	5	20,0	236,00	-	236,00	236,00	2028
Totale beni patriziali				7.101.225,56	2.731.512,78	-	-	2.731.512,78	-	-	180.362,34	-	180.362,34	2.551.150,44	-

RAGGRUPPAMENTO PER BENI AMMINISTRATIVI E PATRIMONIALI										
Totale beni amministrativi		Valore iniziale (investimento netto)	Valore a bilancio al 01.01.2026	Uscite per investimenti 2026 [aumento investimenti]	Entrate per investimenti 2026 [diminuzione investimenti]	Valore prima dell'ammortamento	AMMORTAMENTI 2026			Valore a bilancio al 31.12.2026
Totale beni patrimoniali							ordinari	straordinari		
Totale beni patrimoniali		3.162.870,06	2.441.417,13	-	-	2.441.417,13	167.928,74	-	167.928,74	2.273.488,39
		3.998.955,50	350.165,65	-	-	350.165,65	12.435,60	-	12.435,60	337.700,05
Totale beni patrimoniali		7.101.225,56	2.731.512,78	-	-	2.731.512,78	180.362,34	-	180.362,34	2.551.250,44

Lista delle proprietà Patriziato Monte Carasso

dati aggiornati perizia immobiliare novembre 2022

pag. XI

Fabbricati	Località	Descrizione	Mq costr.	anno di cos	mq totali	valore di stima	valore fabbricati perizia 2022
fondo 666	Vigna Piana	Staz. Partenza+terreno	101	1970	259	CHF 47'431.00	CHF 450'000.00
fondo 1712	Murnere	Grotto+terreno	320	1970	1065	CHF 162'697.00	CHF 950'000.00
fondo 1859	Pientina	Staz. Teleferica+bosco	34	1970	231199	CHF 26'653.00	CHF 150'000.00
fondo 3702	Torrasco	Stalla	29	1900	CHF 5'894.00	CHF 120'000.00	CHF 950'000.00
fondo 3737	Albagnò	Alpe+terreno	259	1950	4411075	CHF 229'978.00	CHF 950'000.00
Totali					CHF 472'653.00	CHF 2'620'000.00	
Terreni liberi							
fondo 165	Temeris	dir. Sup. Fili Pasta			3008	CHF 460'723.00	CHF 1'500'000.00
fondo 244	Al Ram	dir. Sup. USM	*		23474	CHF 35'902.00	CHF 4'800'000.00
fondo 251	Al Ram	prato			539	n.c.(gravato)	CHF 110'000.00
fondo 478	Chiossa	terreno			19315	n.c.(gravato)	CHF 13'000'000.00
Totali					CHF 496'625.00	CHF 19'410'000.00	
Totale valore proprietà						CHF 969'278.00	CHF 22'030'000.00

*aggiornamento stima 15.11.2024

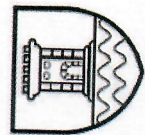
fondo 244 solo terreno

**aggiornamento stima 18.12.2024

fondo 1696 terreno agricolo fr. 0.10/mq

23474 CHF 27'657.00

376381 CHF 37'638.00



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO	
Data	31-12-2025
Pagina	1

DICASTERO

RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO

PREVENTIVO 2026

	PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025	
	SPESE	RICAVI	SPESE	RICAVI
1 AMMINISTRAZIONE GENERALE	135'180.42	20.33 %	136'848.60	55'100.00
2 GESTIONE TELEFERICA	500'601.95	75.30 %	507'785.41	515'900.00
3 GESTIONE ACQUEDOTTI	29'030.00	4.37 %	29'590.00	39'000.00
TOTALI	664'812.37	100.00 %	674'224.01	610'000.00
MAGGIOR COSTO				64'224.01
DISAVANZO D'ESERCIZIO				
TOTALI A PAREGGIO	664'812.37		674'224.01	674'224.01

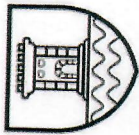


PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO	
Data	31-12-2025
Pagina	2

RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO
PRIMA RICAPITOLAZIONE

	SPESE	%	RICAVI	%
1 AMMINISTRAZIONE GENERALE				
100 AMMINISTRAZIONE GENERALE	135'180.42	20.33	55'307.00	8.85
TOTALE PER STADIO - DICASTERC	135'180.42		55'307.00	
<i>Maggior spesa</i>			79'873.42	
2 GESTIONE TELEFERICA				
200 GESTIONE TELEFERICA	500'601.95	75.30	531'200.00	84.99
TOTALE PER STADIO - DICASTERC	500'601.95		531'200.00	
<i>Maggior ricavo</i>	30'598.05			
3 GESTIONE ACQUEDOTTI				
300 GESTIONE ACQUEDOTTI	29'030.00	4.37	38'500.00	6.16
TOTALE PER STADIO - DICASTERC	29'030.00		38'500.00	
<i>Maggior ricavo</i>	9'470.00			
TOTALI	664'812.37	100.00 %	625'007.00	100.00 %
DISAVANZO D'ESERCIZIO			39'805.37	
TOTALI A PAREGGIO	664'812.37		664'812.37	



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	3	

Gestione Corrente

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO - RIASSUNTO

	PREVENTIVO 2026	PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
3 COSTI			
30 SPESE PER IL PERSONALE	664'812.37	674'224.01	657'806.87
31 SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESE D'ESERCIZIO	70'000.00	58'090.00	65'896.58
33 AMMORTAMENTI	351'130.00	372'090.00	354'082.40
34 SPESE FINANZIARIE	180'362.37	180'424.01	177'127.59
36 SPESE DI TRASFERIMENTO	25'300.00	25'500.00	25'151.75
37 RIVERSAMENTO CONTRIBUTI DA TERZI	23'020.00	23'120.00	19'608.55
	15'000.00	15'000.00	15'940.00
4 RICAVI			
42 RICAVI PER TASSE	625'007.00	610'000.00	608'021.29
43 DIVERSI RICAVI	576'800.00	562'500.00	562'015.53
44 RICAVI FINANZIARI	7'000.00	7'000.00	6'839.71
	41'207.00	40'500.00	39'166.05

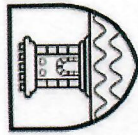


PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	4	

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2026	PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
3	100.00	COSTI	664'812.37	674'224.01	657'806.87
30	10.53	SPESE PER IL PERSONALE	70'000.00	58'090.00	65'896.58
300	1.43	Autorità e commissioni	9'500.00	9'500.00	9'140.00
3000	1.43	Stipendi di autorità	9'500.00	9'500.00	9'140.00
301	5.34	Stipendi del personale amministrativo e d'esercizio	35'500.00	30'200.00	35'491.10
3010	5.34	Stipendi del personale amministrativo e d'esercizio	35'500.00	30'200.00	35'491.10
303	2.63	Personale temporaneo	17'500.00	11'500.00	13'678.85
3030	2.63	Personale temporaneo	17'500.00	11'500.00	13'678.85
305	1.13	Contributi del datore di lavoro	7'500.00	6'890.00	7'586.63
3050	0.65	Contributi AVS, AI, IPG, AD spese amministrative spese di amministrazione	4'320.00	3'830.00	4'568.30
3052	0.37	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	2'480.00	2'510.00	2'517.00
3053	0.03	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	200.00	50.00	51.95
3055	0.08	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni d'indennità giornaliera in caso di malattia	500.00	500.00	449.38
31	52.82	SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESE D'ESERCIZIO	351'130.00	372'090.00	354'082.40
310	0.39	Spese per materiale d'ufficio e costi di segretariato	2'600.00	2'800.00	2'454.95
3100	0.24	Materiale d'ufficio	1'600.00	1'300.00	1'299.45
3101	0.15	Materiale d'esercizio e di consumo	1'000.00	1'500.00	1'155.50
311	0.11	Investimenti non attivabili	700.00	1'200.00	4'348.35
3110	0.11	Mobili e apparecchiature d'ufficio	700.00	1'200.00	4'348.35
312	3.10	Approvvigionamento e smaltimento	20'600.00	18'700.00	22'869.99
3120	3.10	Approvvigionamento e smaltimento	20'600.00	18'700.00	22'869.99

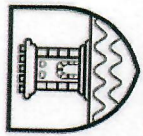


PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	5	

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2026	PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
313	29.88	Prestazioni di servizi e onorari	198'630.00	209'990.00	202'705.86
3130	22.51	Prestazioni di servizi di terzi	149'620.00	158'310.00	154'192.10
3132	1.55	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti ecc.	10'300.00	12'800.00	9'260.25
3133	1.64	Spese per utilizzo di servizi informatici esterni	10'900.00	10'700.00	11'158.71
3134	4.12	Premi per assicurazione cose	27'410.00	27'680.00	27'766.80
3137	0.06	Imposte e tasse	400.00	500.00	328.00
314	16.62	Grosse manutenzioni e manutenzioni correnti	110'500.00	128'000.00	104'037.62
3140	1.20	Manutenzione terreni	8'000.00	10'000.00	9'281.55
3142	2.71	Manutenzione sistemazione corsi d'acqua e laghi	18'000.00	20'000.00	26'713.97
3143	8.95	Manutenzione altre opere del genio civile	59'500.00	69'000.00	49'096.65
3144	2.41	Manutenzione immobili	16'000.00	18'000.00	9'675.45
3145	1.20	Manutenzione boschi	8'000.00	10'000.00	8'270.00
3149	0.15	Manutenzione altri investimenti materiali	1'000.00	1'000.00	1'000.00
315	0.27	Manutenzione beni mobili e investimenti immateriali	1'800.00	1'800.00	1'240.90
3151	0.27	Manutenzione macchine, apparecchiature, veicoli	1'800.00	1'800.00	1'240.90
316	1.08	Pigioni, leasing, affitti, costi di utilizzo	7'200.00	0.00	0.00
3169	1.08	Altre locazioni e costi di utilizzo	7'200.00	0.00	0.00
318	0.15	Rettifica di valore e perdite su crediti	1'000.00	1'000.00	1'855.95
3181	0.15	Perdite su crediti effettive	1'000.00	1'000.00	1'855.95
319	1.22	Diverse spese d'esercizio	8'100.00	8'600.00	14'568.78
3199	1.22	Altre spese d'esercizio	8'100.00	8'600.00	14'568.78
33	27.13	AMMORTAMENTI	180'362.37	180'424.01	177'127.59
330	22.18	Ammortamenti di investimenti materiali - beni amministrativi	147'443.75	148'581.98	146'026.12
3300	22.18	Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi materiali	147'443.75	148'581.98	146'026.12



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO	
Data	31-12-2025
Pagina	6

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2026	PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
332	3.12	Ammortamenti di investimenti immateriali - beni amministrativi	20'719.02	20'792.98	20'052.42
3320	3.12	Ammortamenti pianificati di investimenti - amministrativi immateriali	20'719.02	20'792.98	20'052.42
334	1.84	Ammortamenti di investimenti materiali - beni patrimoniali	12'199.60	11'049.05	11'049.05
3340	1.84	Ammortamenti pianificati di investimenti patrimoniali materiali	12'199.60	11'049.05	11'049.05
34	3.81	SPESE FINANZIARIE	25'300.00	25'500.00	25'151.75
340	3.81	Spese per interessi	25'300.00	25'500.00	25'151.75
3406	3.81	Interessi passivi per impegni finanz. lungo termine	25'300.00	25'500.00	25'151.75
36	3.46	SPESE DI TRASFERIMENTO	23'020.00	23'120.00	19'608.55
362	0.00	Perequazione finanziaria	0.00	200.00	0.00
3622	0.00	Contributi al Fondo di aiuto patriziale	0.00	200.00	0.00
363	3.46	Contributi ad enti pubblici e terzi	23'020.00	22'920.00	19'608.55
3631	0.39	Contributi ad altri enti pubblici	2'600.00	2'500.00	2'746.65
3632	3.07	Contributi ad enti privati	20'420.00	20'420.00	16'861.90
37	2.26	RIVERSAMENTO CONTRIBUTI DA TERZI	15'000.00	15'000.00	15'940.00
370	2.26	Riversamento contributi da terzi	15'000.00	15'000.00	15'940.00
3701	2.26	Riversamento contributi da altri enti pubblici	15'000.00	15'000.00	15'940.00



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO	
Data	31-12-2025
Pagina	7

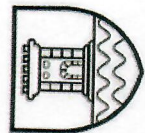
RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO		PREVENTIVO 2026			PREVENTIVO 2025			CONSUNTIVO 2024		
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO								
4	100.00	RICAVI			625'007.00	610'000.00		608'021.29		
42	92.29	RICAVI PER TASSE								
424	89.89	Tasse d'uso e prestazioni di servizi			576'800.00	562'500.00		562'015.53		
4240	89.89	Tasse di utilizzazione e prestazioni di servizi			561'800.00	547'000.00		546'108.38		
425	0.00	Ricavi da vendite			561'800.00	547'000.00		546'108.38		
4250	0.00	Vendite			0.00	500.00		120.00		
426	0.00	Rimborsi			0.00	500.00		120.00		
4260	0.00	Rimborsi di terzi			0.00	0.00		-152.85		
429	2.40	Diversi ricavi e tasse			0.00	0.00		-152.85		
4290	2.40	Diversi ricavi e tasse			15'000.00	15'000.00		15'940.00		
					15'000.00	15'000.00		15'940.00		
43	1.12	DIVERSI RICAVI								
439	1.12	Altri ricavi			7'000.00	7'000.00		6'839.71		
4390	1.12	Altri ricavi			7'000.00	7'000.00		6'839.71		
					7'000.00	7'000.00		6'839.71		
44	6.59	RICAVI FINANZIARI								
441	0.08	Utili realizzati beni patrimoniali			41'207.00	40'500.00		39'166.05		
4411	0.08	Utili da alienazione di investimenti materiali beni patrimoniali			500.00	500.00		0.00		
					500.00	500.00		0.00		
443	5.67	Redditi immobiliari beni patrimoniali								
4430	5.67	Affitti e pigioni di immobili beni patrimoniali			35'407.00	34'700.00		34'366.05		
447	0.85	Redditi immobiliari beni amministrativi			35'407.00	34'700.00		34'366.05		
4470	0.85	Affitti e pigioni di immobili beni amministrativi			5'300.00	5'300.00		4'800.00		
					5'300.00	5'300.00		4'800.00		



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	8	

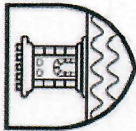
1 AMMINISTRAZIONE GENERALE		PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
100	AMMINISTRAZIONE GENERALE				
3	COSTI				
3000.01	Ributuzioni ad autorità	9'500.00		9'500.00	9'140.00
3010.04	Stipendio per segreteria	14'000.00		10'600.00	14'196.60
3030.01	Personale amministrativo	7'000.00		4'000.00	5'471.35
3050.01	Contributi AVS/AI/IPG/AD del datore di lavoro	1'750.00		1'450.00	1'827.10
3052.01	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	980.00		900.00	1'006.00
3053.01	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	100.00		20.00	51.95
3055.01	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni d'indennità giornaliera	500.00		500.00	449.38
3100.01	Materiale d'ufficio	1'000.00		1'000.00	1'006.85
3110.01	Mobili e apparecchiature d'ufficio e Grotto Mornera	500.00		1'000.00	3'766.05
3110.02	Macchine, apparecchiature, veicoli	200.00		200.00	582.30
3120.01	Tasse di consumo acqua	200.00		100.00	0.00
3120.03	Tassa base rifiuti	200.00		200.00	200.00
3130.05	Addebiti altre spese amministrative	100.00		50.00	213.05
3130.06	Prestazioni di servizi	2'500.00		3'500.00	3'404.80
3130.08	Spese postali e fattorini (porto)	1'500.00		1'300.00	1'834.20
3132.01	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti, ecc.	3'000.00		5'000.00	1'390.80
3133.02	Abbonamenti software e back up	400.00		500.00	343.75
3134.01	Premi per assicurazione all risk e cyber	2'600.00		2'500.00	2'580.30
3134.02	Premi assicurativi RC	460.00		480.00	515.90
3137.01	Tasse d'utilizzazione	200.00		300.00	160.00
3140.01	Manutenzione terreni in piano e sulla montagna	8'000.00		10'000.00	9'281.55
3144.01	Manutenzione immobili	10'000.00		10'000.00	8'855.45
3145.01	Manutenzione boschi	8'000.00		10'000.00	8'270.00
3149.01	Manutenzione Via ferrata Tre Signori	1'000.00		1'000.00	1'000.00
3151.01	Manutenzione mobili e apparecchiature	1'500.00		1'500.00	1'240.90



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	9	

1 AMMINISTRAZIONE GENERALE		PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
100	AMMINISTRAZIONE GENERALE				
3	COSTI				
3199.01	Altre spese d'esercizio	2'000.00		2'000.00	4'915.20
3199.03	PR/ promozione/manifestazioni	1'500.00		1'500.00	3'250.10
3199.04	Spese bancarie e postali gestione conti	200.00		200.00	96.80
3300.01	Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi materiali	3'651.80		5'586.57	5'651.70
3320.01	Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi immateriali	20'719.02		20'792.98	17'331.35
3340.01	Ammortamenti pianificati di investimenti patrimoniali materiali	12'199.60		11'049.05	11'049.05
3406.01	Interessi passivi per impegni finanziari a lungo termine	2'800.00		3'000.00	2'748.37
3622.01	BS - 53% int. grotto	0.00		200.00	0.00
3631.01	Contributi al Fondo di aiuto patriziale	700.00		700.00	980.00
3631.03	Contributi ad altri enti pubblici contributo CCFT	800.00		800.00	766.65
3632.01	Contributi ad enti privati	300.00		300.00	210.00
3632.02	Contributi per alpeggio	120.00		120.00	120.00
3701.01	Riversamento contributo sostitutivo per lavoro comune	15'000.00		15'000.00	15'940.00
4	RICAVI				
4250.02	Vendita legname		0.00	500.00	120.00
4290.02	Contributo sostitutivo per lavoro comune		15'000.00	15'000.00	15'940.00
4390.01	Altri ricavi		6'000.00	6'000.00	5'466.51
4411.01	Altri utili realizzati beni patrimoniali		500.00	500.00	0.00
4430.01	Affitto Grotto Momera		9'000.00	9'000.00	9'000.00
4430.02	Affitti posteggi		9'000.00	8'800.00	8'950.00
4430.03	Diritti di superficie		13'500.00	13'000.00	14'109.05
4430.04	Affitto alpe Albagno e rustici Albagno e Torrasco		2'307.00	2'300.00	2'307.00



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	10	

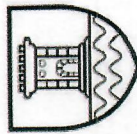
	AMMINISTRAZIONE GENERALE	PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
100	AMMINISTRAZIONE GENERALE				
	Totale RICAVI		55'307.00	55'100.00	55'892.56
	Totale SPESE	135'180.42		136'848.60	139'847.50
	SALDO		79'873.42	81'748.60	83'954.94



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	11	

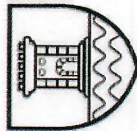
2		PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
200	GESTIONE TELEFERICA				
200	GESTIONE TELEFERICA				
3	COSTI				
3010.04	Stipendio per segreteria	18'000.00		16'600.00	17'745.50
3030.01	Personale amministrativo	8'800.00		6'350.00	6'839.50
3050.01	Contributi AVS/AI/IPG/AD del datore di lavoro	2'150.00		2'000.00	2'284.20
3052.01	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	1'250.00		1'400.00	1'259.00
3053.01	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	100.00		30.00	0.00
3100.01	Materiale d'ufficio	500.00		300.00	281.95
3101.01	Materiale per la biglietteria e abbonamenti	1'000.00		1'500.00	1'155.50
3120.01	Tasse di consumo acqua	200.00		400.00	215.05
3120.02	Tasse di consumo energia e telematica	20'000.00		18'000.00	22'304.94
3130.01	Rimborso all'EAC per direzione impianto	12'000.00		12'000.00	11'000.00
3130.02	Rimborso all'EAC per personale d'esercizio e picchetto teleferica	82'000.00		82'000.00	84'812.50
3130.04	Rimborso trasporto bus navetta e gadget EAC	22'000.00		25'000.00	18'854.50
3130.05	Addebiti altre spese amministrative	100.00		0.00	150.00
3130.06	Prestazioni di servizi	3'000.00		6'000.00	6'388.00
3130.07	Costi di telefonia e allarmi	500.00		2'500.00	1'689.65
3130.08	Spese postali e fattorini (porto)	600.00		800.00	666.80
3130.09	Rimborso all'EAC personale Infopoint	25'000.00		25'000.00	25'000.00
3132.01	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti, ecc.	7'000.00		7'500.00	7'510.10
3133.01	Commissioni sistema di riservazione online e carte di credito	10'000.00		10'000.00	10'043.96
3133.02	Abbonamenti software e back up	500.00		200.00	771.00
3134.01	Premi per assicurazione all risk e cyber	15'800.00		15'800.00	15'755.20
3134.03	Premi assicurazioni RC teleferica	5'500.00		5'900.00	5'875.00
3137.01	Tasse d'utilizzazione	200.00		200.00	168.00
3143.01	Manutenzione teleferica	50'000.00		60'000.00	40'490.60
3143.02	Controlli e collaudi	9'500.00		9'000.00	8'606.05



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO	
Data	31-12-2025
Pagina	12

2		PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
200	GESTIONE TELEFERICA				
3	GESTIONE TELEFERICA				
3144.01	COSTI				
3151.02	Manutenzione immobili	6'000.00		8'000.00	820.00
3169.01	Manutenzione macchine, apparecchiature, veicoli	300.00		300.00	0.00
3181.01	Videosorveglianza (noleggio)	7'200.00		0.00	0.00
3199.01	Perdite su crediti effettive	1'000.00		1'000.00	1'855.95
3199.03	Altre spese d'esercizio	2'000.00		2'000.00	2'110.50
3199.04	PR/ promozione/manifestazioni	1'000.00		1'500.00	520.55
3300.01	Spese bancarie e postali gestione conti	1'200.00		1'200.00	1'019.93
3300.03	Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi materiali	130'891.50		128'663.97	128'663.97
3320.01	Ammortamento p. sistema accessi e riservezioni	11'710.45		13'141.44	11'710.45
3406.01	Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi immateriali	0.00		0.00	2'721.07
3631.01	Interessi passivi per impegni finanziari a lungo termine	22'500.00		22'500.00	22'403.38
3632.03	Contributi ad altri enti pubblici	1'100.00		1'000.00	1'000.00
4	Contributo risalite Curzutti - San Barnard	20'000.00		20'000.00	16'531.90
4240.01	RICAVI				
4240.02	Incassi teleferica trasporto di persone		398'000.00	380'000.00	382'544.99
4240.03	Incassi abbonamenti teleferica		65'000.00	65'000.00	62'608.54
4240.04	Incassi teleferica trasporto di merci		300.00	500.00	227.70
4240.08	Trasporto con bus navetta e gadget EAC		22'000.00	25'000.00	18'854.50
4260.01	Incassi teleferica trasporto abbonati		38'000.00	37'500.00	43'510.10
4390.01	Rimborso spese esecutive		0.00	0.00	-152.85
4430.03	Altri ricavi		1'000.00	1'000.00	1'373.20
4470.01	Diritti di superficie		1'600.00	1'600.00	0.00
	Affissione e pubblicità		5'300.00	5'300.00	4'800.00



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	13	

2	GESTIONE TELEFERICA	PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
200	GESTIONE TELEFERICA				
	Totale RICAVI		531'200.00	515'900.00	513'766.18
	Totale SPESE	500'601.95		507'785.41	479'224.70
	SALDO	30'598.05		-8'114.59	-34'541.48



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	14	

3		PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
300	GESTIONE ACQUEDOTTI				
3	GESTIONE ACQUEDOTTI				
3010.04	COSTI				
3030.01	Stipendio per segreteria	3'500.00		3'000.00	3'549.00
3050.01	Personale amministrativo	1'700.00		1'150.00	1'368.00
3052.01	Contributi AVS/AI/PG/AD del datore di lavoro	420.00		380.00	457.00
3100.01	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	250.00		210.00	252.00
3120.01	Materiale d'ufficio	100.00		0.00	10.65
3130.05	Tasse di consumo acqua	0.00		0.00	150.00
3130.06	Addebiti altre spese amministrative	20.00		10.00	24.10
3130.08	Prestazioni di servizi	150.00		0.00	3.70
3132.01	Spese postali e fattorini (porto)	150.00		150.00	150.80
3134.01	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti, ecc.	300.00		300.00	359.35
3142.02	Premi per assicurazione all risk e cyber	3'050.00		3'000.00	3'040.40
3199.01	Manutenzione acquedotto	18'000.00		20'000.00	26'713.97
3300.02	Altre spese d'esercizio	200.00		200.00	2'655.70
4	Ammortamenti pianificati investimenti amministrativi materiali - acquedotto	1'190.00		1'190.00	0.00
4240.06	RICAVI				
	Tasse di consumo acqua		38'500.00	39'000.00	38'362.55
	Totale RICAVI		38'500.00	39'000.00	38'362.55
	Totale SPESE	29'030.00		29'590.00	38'734.67
	SALDO	9'470.00		-9'410.00	372.12



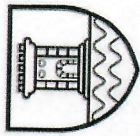
PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	15	

DICASTERO

RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO

	PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025	
	USCITE	ENTRATE	USCITE	ENTRATE
1 AMMINISTRAZIONE GENERALE	52'000.00	23.80 %	18'000.00	22.78 %
2 GESTIONE TELEFERICA	142'500.00	65.22 %	0.00	0.00 %
3 GESTIONE ACQUEDOTTI	24'000.00	10.98 %	61'000.00	77.22 %
TOTALI	218'500.00	100.00 %	79'000.00	100.00 %
SALDO			216'500.00	150'000.00
			139'500.00	66'500.00
TOTALI A PAREGGIO	218'500.00		216'500.00	216'500.00

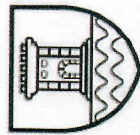


PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	16	

RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO
PRIMA RICAPITOLAZIONE

	USCITE	%	ENTRATE		%
1 AMMINISTRAZIONE GENERALE					
100 AMMINISTRAZIONE GENERALE	52'000.00	23.80	18'000.00		22.78
TOTALE PER DICASTERO	52'000.00		18'000.00		
2 GESTIONE TELEFERICA					
200 GESTIONE TELEFERICA	142'500.00	65.22	0.00		0.00
TOTALE PER DICASTERO	142'500.00		0.00		
3 GESTIONE ACQUEDOTTI					
300 GESTIONE ACQUEDOTTI	24'000.00	10.98	61'000.00		77.22
TOTALE PER DICASTERO	24'000.00		61'000.00		
TOTALI	218'500.00	100.00 %	79'000.00		100.00 %
SALDO			139'500.00		
TOTALI A PAREGGIO	218'500.00		218'500.00		

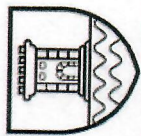


PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	17	

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2026	PREVENTIVO 2025
5	100.00	USCITE PER INVESTIMENTI	218'500.00	216'500.00
50	78.95	INVESTIMENTI MATERIALI	172'500.00	170'500.00
502	10.98	Sistemazione dei corsi d'acqua e laghi	24'000.00	20'000.00
5020	10.98	Sistemazione dei corsi d'acqua e laghi	24'000.00	20'000.00
503	64.99	Altre opere del genio civile	142'000.00	150'000.00
5030	64.99	Altre opere del genio civile	142'000.00	150'000.00
504	2.75	Immobili	6'000.00	0.00
5040	2.75	Immobili	6'000.00	0.00
509	0.23	Altri investimenti materiali	500.00	500.00
5090	0.23	Altri investimenti materiali	500.00	500.00
52	21.05	INVESTIMENTI IMMATERIALI	46'000.00	46'000.00
522	21.05	Studi/pianificazione progetti	46'000.00	46'000.00
5220	21.05	Studi/pianificazione progetti	46'000.00	46'000.00

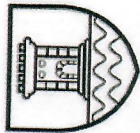


PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	18	

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2026	PREVENTIVO 2025
6	100.00	ENTRATE PER INVESTIMENTI	79'000.00	150'000.00
63	100.00	Contributi per investimenti propri	79'000.00	150'000.00
630	13.92	Sussidi e contributi dalla Confederazione	11'000.00	50'000.00
6300	13.92	Sussidi e contributi dalla Confederazione	11'000.00	50'000.00
631	41.77	Sussidi e contributi dal Cantone	33'000.00	65'000.00
6310	41.77	Sussidi e contributi dal Cantone	33'000.00	65'000.00
636	44.30	Contributi da organizzazioni private senza scopo lucro	35'000.00	35'000.00
6360	44.30	Contributi da organizzazioni private senza scopo lucro	35'000.00	35'000.00



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	19	

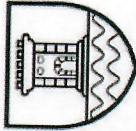
AMMINISTRAZIONE GENERALE		Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025
				USCITE	ENTRATE	
1	AMMINISTRAZIONE GENERALE					
100	AMMINISTRAZIONE GENERALE					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5040.03	Sistemazione esterno e canna fumaria alpe Albagno	12-12-2024	45'000.00	6'000.00		0.00
5060.02	Completazione infrastrutture grotto Mornera	09-12-2014	45'000.00	0.00		0.00
5220.01	Progetto valutazione mapp. 478 RDF	19-06-2024	50'000.00	46'000.00		46'000.00
5290.01	PGF e altre opere progetto Carasc progetto selvicolturare cura dei boschi di protezione	27-02-2012 28-02-2013	525'500.00 386'000.00	0.00		0.00
6	ENTRATE PER INVESTIMENTI					
6310.01	Contributi dal Cantone				18'000.00	0.00
6310.07	Sussid PGF e altre opere progetto Carasc				0.00	0.00
6320.03	Contributo del Comune per PGF				0.00	0.00
	Totale ENTRATE				18'000.00	0.00
	Totale USCITE			52'000.00		46'000.00
	SALDO				34'000.00	46'000.00



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	20	

2		GESTIONE TELEFERICA	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025
					USCITE	ENTRATE	
200		GESTIONE TELEFERICA					
5		USCITE PER INVESTIMENTI					
5030.02		Elettrificazione Curzùtt - Mornera	22-04-2013	240'000.00	0.00		0.00
		Elettrificazione Curzùtt - Mornera	09-12-2014	515'000.00			
5030.03		Risanamento teleferica 23	23-04-2024	600'000.00	142'000.00		150'000.00
5090.01		Messa in cavo SisPort	09-12-2014	180'000.00	0.00		0.00
5090.02		Sistema gestione accessi e riservazione	30-05-2016	220'000.00	0.00		0.00
5090.04		Armadio elettrico	18-12-2017	250'000.00	0.00		0.00
5090.05		Nuovo sito internet	06-05-2019	25'000.00	500.00		500.00
6		ENTRATE PER INVESTIMENTI					
6320.01		Contributi da Comuni e altri enti locali				0.00	0.00
6320.03		Contributo del Comune per PGF				0.00	0.00
		Totale ENTRATE				0.00	0.00
		Totale USCITE			142'500.00		150'500.00
		SALDO				142'500.00	150'500.00



PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2026

PATRIZIATO		
Data	31-12-2025	
Pagina	21	

3	GESTIONE ACQUEDOTTI	Data vot.	IMPOR TO VOTATO TOT.	PREVENTIVO 2026		PREVENTIVO 2025
				USCITE	ENTRATE	
300	GESTIONE ACQUEDOTTI					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5020.01	Acquedotto Albagno credito assemblea 16.5.22	16-05-2022	179'000.00	10'000.00		20'000.00
5020.02	Acquedotto Erbea credito assemblea 16.5.22	16-05-2022	90'000.00	0.00		0.00
5020.03	Risanamento acquedotto tratta Cangel-Pciagn del Foo MUP 24/07	12-12-2024	25'000.00	14'000.00		0.00
6	ENTRATE PER INVESTIMENTI					
6300.02	Sussidio Federale acquedotti patriziali				11'000.00	50'000.00
6310.01	Contributi dal Cantone				15'000.00	65'000.00
6360.01	Sussidi enti privati senza scopo di lucro 50% contributo UTOE x acqua capanna Albagno				35'000.00	35'000.00
	Totale ENTRATE				61'000.00	150'000.00
	Totale USCITE			24'000.00		20'000.00
	SALDO			37'000.00		-130'000.00



**ALLEGATO 1
RIASSUNTO PREVENTIVO
PER ANNO 2026**

PATRIZIATO	
Data	31-12-2025
Pagina	1 / 1

	PREVENTIVO 2026	PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
<u>CONTO ECONOMICO</u>			
SPESE OPERATIVE	639'512.37	648'724.01	632'655.12
RICAVI OPERATIVI	583'800.00	569'500.00	568'855.24
RISULTATO OPERATIVO	-55'712.37	-79'224.01	-63'799.88
SPESE FINANZIARIE	25'300.00	25'500.00	25'151.75
RICAVI FINANZIARI	41'207.00	40'500.00	39'166.05
RISULTATO FINANZIARIO	15'907.00	15'000.00	14'014.30
RISULTATO ORDINARIO	-39'805.37	-64'224.01	-49'785.58
SPESE STRAORDINARIE	0.00	0.00	0.00
RICAVI STRAORDINARI	0.00	0.00	0.00
RISULTATO STRAORDINARIO	0.00	0.00	0.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	-39'805.37	-64'224.01	-49'785.58
<u>CONTO DEGLI INVESTIMENTI</u>			
USCITE PER INVESTIMENTI	218'500.00	216'500.00	256'463.44
ENTRATE PER INVESTIMENTI	79'000.00	150'000.00	156'454.20
INVESTIMENTI NETTI	139'500.00	66'500.00	100'009.24
<u>CONTO DI CHIUSURA</u>			
INVESTIMENTI NETTI	139'500.00	66'500.00	100'009.24
AMMORTAMENTI ORDINARI	180'362.37	180'424.01	177'127.59
AMMORTAMENTI STRAORDINARI	0.00	0.00	0.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	-39'805.37	-64'224.01	-49'785.58
AUTOFINANZIAMENTO	140'557.00	116'200.00	127'342.01
RISULTATO TOTALE	1'057.00	49'700.00	27'332.77