



Patriziato di
Monte Carasso

MUP 25/01

CONSUNTIVO 2024



Monte Carasso, 03.03.2025

INDICE

PAG

COMMENTI

IL CONSUNTIVO

le considerazioni generali	IV
le spese di gestione corrente	V
i ricavi di gestione corrente	VIII
il conto degli investimenti	IX
la proposta di risoluzione	IX

TABELLE

IL CONSUNTIVO IN CIFRE CON IL COMMENTO DI DETTAGLIO	XI
--	-----------

IL COMMENTO

**Le considerazioni
generali**

A fronte della perdita preventivata in CHF 104'840.42, il consuntivo 2024 chiude con **un disavanzo d'esercizio di CHF 49'785.58**. Seppur importante, la perdita risulta significativamente inferiore alle attese e consente di chiudere il 2024 con **un capitale proprio ancora in positivo**. I ricavi sono risultati in linea con il preventivo mentre le spese hanno potuto essere **leggermente contenute in particolare nel dicastero teleferica e nel dicastero amministrazione generale**.

Il 2024 è stato caratterizzato in particolare dal processo di rinnovo dell'autorizzazione d'esercizio della funivia che nel frattempo ha portato i suoi frutti con una nuova concessione fino al 31.12.2039. Lo svolgimento dell'iter ha comportato la necessità di valutare lo stato dell'impianto che, come già indicato in precedenti atti, è ormai prossimo a fine vita (in particolare la struttura di genio civile). Per affrontare il tema in un'ottica generale, si attendono gli esiti dello studio "Programma d'azione sponda destra", attualmente in corso.

Si conferma la difficoltà strutturale del dicastero amministrazione generale per il quale è in corso una valutazione circa la possibilità di incrementare la redditività del patrimonio, in particolare del terreno di proprietà del Patriziato a Sementina. Nei mesi a venire si auspica di poter informare più dettagliatamente al riguardo.

Il ***dicastero amministrazione*** registra un disavanzo di CHF 83'954.94 (disavanzo preventivato CHF 96'977.47). Nel 2024 è stato sistemato il parco giochi di Mornera. La Città ha partecipato finanziariamente all'intervento con un contributo di CHF 3'000.00. Presso il grotto sono stati eseguiti lavori urgenti di manutenzione all'interno e all'esterno dello stabile.

Il ***dicastero teleferica*** registra un avanzo di esercizio di CHF 34'541.48 (disavanzo preventivato CHF 14'531.85).

Il lieve aumento del costo dei biglietti e degli abbonamenti, applicato da metà anno, ha permesso di mantenere gli incassi ai livelli preventivati a fronte di un'annata meteorologicamente piuttosto instabile. Grazie a costi di manutenzione inferiori al previsto a puntuali contenimenti di costo su altre poste, si è potuto contenere le spese di gestione relative al dicastero teleferica.

Per la gestione dell'impianto e della biglietteria all'Ente autonomo carasc sono stati versati CHF 120'812.50. Alla Fondazione Curzutt San Barnard sono stati versati CHF 17'781.00 come da convenzione sottoscritta (CHF 1.00 per passaggio e CHF 50.00/anno per ogni abbonamento con fermata Curzutt).

Per un maggior dettaglio nella lettura del consuntivo è stato inserito il nuovo *conto 3133.02 Abbonamenti software e back up*.

Nel 2024 il ***dicastero acquedotto*** registra un piccolo disavanzo di CHF 372.12 (avanzo preventivato CHF 6'669.00).

Allegate al consuntivo 2024 la **Tabella ammortamenti** dettagliata (allegato A), il totale degli ammortamenti ordinari ammonta a CHF 177'127.59 e la **Lista delle proprietà** - perizia novembre 2022 (allegato B) per un valore stimato di CHF 22'030'000.00.

Le spese di
gestione corrente

1. Amministrazione generale

3010.04 Personale amministrativo

3030.01

3050.01- Oneri sociali

3052.01

3053.01

Gli stipendi e gli oneri sociali del Segretariato sono stati suddivisi nei 3 dicasteri con una ponderazione del 40% su Amministrazione generale, 50% su Teleferica e 10% su Acquedotti.

3100.01 Materiale d'ufficio

Sono stati acquistati i toner per la stampante, la carta e stampate le nuove buste con il logo patriziale.

3110.01 Mobili e apparecchiature d'ufficio e Grotto Mornera

Sono stati sostituiti i piani dei tavoli e delle panche della terrazza del grotto.

3130.06 Prestazioni di servizi

Spesa in linea con gli altri anni. La spesa principale di questa voce riguarda la fattura di Inclusione handicap per l'aggiornamento annuale del catalogo dei Patrizi (MOVPOP) per CHF 2'483.15.

3130.08 Spese postali e fattorini

La principale voce è dovuta agli invii per l'assemblea patriziale e all'aumento dei prezzi di spedizione.

3140.01 Manutenzione terreni in piano e sulla montagna

Nel terreno di Sementina adibito a posteggio sono stati posti i cartelli con il divieto di parcheggio in quanto gli affittuari dei posteggi hanno segnalato numerosi casi di posteggio abusivo, puntualmente denunciati all'ufficio della circolazione di Camorino.

Sulla montagna sono stati eseguiti lavori di pulizia per la manutenzione dei pascoli.

3144.01 Manutenzione immobili

Nel 2024 si sono resi necessari interventi urgenti al grotto quali la pulizia del pozzetto e opere da pittore.

3149.01 Manutenzione via ferrata Tre Signori

È stata registrata la spesa per la revisione e sistemazione annuale CAS della via ferrata, che risulta ben frequentata e apprezzata.

3199.01 Altre spese d'esercizio

Per il parco giochi in Mornera sono stati fatti diversi interventi di manutenzione per il collaudo annuale dello stesso. La Città ha partecipato alla spesa con un contributo di CHF 3'000.00.

3300.01 Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi materiali

Gli ammortamenti sono in linea con gli altri anni.

3320.01 Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi immateriali

L'ammortamento del sito internet di CHF 2'721.02 registrato sotto amministrazione dal 204 è spostato nel centro di costo 200 Gestione teleferica.

3701.01 Riversamento contributo sostitutivo per lavoro comune

I lavori di manutenzione dei sentieri sono stati eseguiti durante la giornata patriziale (presenti 26 persone) e dal personale dell'Ente autonomo al quale sono stati riversati per questo compito CHF 15'940.00, frutto dell'incasso del contributo sostitutivo per lavoro comune.

2. Gestione teleferica

3030.01 Personale amministrativo

3050.01- Oneri sociali

3052.01

Gli stipendi e gli oneri sociali del Segretariato per il dicastero teleferica ammontano al 50% della spesa totale.

3130.04 Rimborso trasporto bus navetta e gadget EAC

La quota, dedotte le spese amministrative, relativa ai viaggi con i bus navetta o la vendita di gadget da parte di EAC è loro rimborsata con fattura mensile. La contropartita di questa voce si trova nei ricavi, conto 4240.04 Trasporto con bus navetta e gadget EAC. La diminuzione del contributo rispetto al 2024 è dovuta alla meteo avversa.

3130.06 Prestazioni di servizi

Su richiesta dell'assemblea, nel 2024 la Canale Technik ha elaborato uno studio di fattibilità per il trasporto dei disabili.

3130.07 Costi di telefonia

La maggior spesa è dovuta alla tassa di attivazione e all'abbonamento per la convenzione telematica con AMB per la gestione dei server.

3130.09 Rimborso EAC personale Infopoint

Per un dettaglio dei servizi forniti da EAC, in accordo con la SEL (Sezione enti locali) è stata inserita in contabilità una voce specifica per il supporto fornito da Infopoint ai turisti e agli abbonati. Negli anni passati questa spesa era contabilizzata in modo generico nel conto 3130.06 Prestazioni di servizi.

3133.01 Abbonamenti sistema di riservazione online

Questa posta comprende le spese per le commissioni applicate dai gestori delle carte di credito e da twint. Questi sistemi di pagamento sono sempre più usati per l'acquisto di biglietti allo sportello e online (possibile unicamente con carta di credito).

3134.01 Assicurazioni

3134.03

I premi assicurativi fanno capo alle polizze Basilese All risk, RC e cyber attacchi sottoscritte nel 2023.

3180.01 Perdite su crediti effettive

Sono stati eseguiti gli interventi di manutenzione a cadenza stagionale, primaverile e autunnale. Alla fermata di Curzútt è stato sistemato il cancello d'accesso.

3143.02 Controlli e collaudi

I collaudi e le verifiche sono stati eseguiti dalle ditte incaricate ed in conformità alle direttive vigenti. A fine ottobre l'organo di controllo ha eseguito l'annuale ispezione all'impianto.

3144.01 Manutenzione immobili

Le spese sono state globalmente inferiori al preventivo.

3181.01 Perdite su crediti effettive

L'Ufficio esecuzione ha emesso l'attestato di carenza beni per 3 fatture legate ad un abbonato risultato insolvente. Le spese amministrative sono state registrate nel conto 3199.01 Altre spese d'esercizio.

3300.01 Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi materiali

3300.03 Ammortamenti sistema accessi e riserve

3320.01 Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi immateriali

Gli ammortamenti 3300.01 e 3300.03 sono in linea con l'anno 2023.

L'ammortamento del sito internet, conto 3320.01 è legato al conto d'investimento 5090.05 (200) Nuovo sito internet, è stato spostato in questo centro di costo dal centro di costo 100.

3632.03 Contributo risalite Curzutt - San Barnard

Il contributo annuale inserito a consuntivo è di CHF 17'881.00 (IVA compresa). Il singolo contributo ammonta a fr. 1.00 per passaggio e fr. 50.00 per ogni abbonamento, come da convenzione.

3. Gestione acquedotti

3030.01 Personale amministrativo

3050.01- Oneri sociali

3052.01

Gli stipendi e gli oneri sociali del Segretariato sono stati suddivisi nei 3 dicasteri; per l'acquedotto come lo scorso anno la ponderazione è del 10%.

3142.02 Manutenzione acquedotti

Nel 2024 sono state eseguite le riparazioni puntuali, la manutenzione annuale, che prevede anche la raccolta di campioni d'acqua per il controllo della potabilità dell'acqua e la revisione del piano di chiusura degli acquedotti.

I ricavi di gestione corrente

1. Amministrazione generale

4390.01 Altri ricavi

AET ha versato CHF931.10 quale rimborso energie rinnovabili (pannelli solari).

Per il noleggio dei kit via ferrata presso il grotto, il Patriziato ne ha incassato il 50% pari a CHF 3'445.00.

2. Gestione teleferica

4240.01 Incassi teleferica trasporto di persone

4240.08 Incassi teleferica trasporto abbonati

Purtroppo, la meteo piovosa ha influenzato il periodo primaverile / estivo con una flessione dei passaggi. Dal 1. Giugno 2024 sono state introdotte le nuove tariffe di risalita che hanno influito sul risultato finale dei biglietti venduti, conto 4240.01 mantenendolo a livello 2023.

Per gli abbonati sono stati rilevati 13'598 passaggi, conto 4240.08.

3. Gestione acquedotti

4240.06 Tasse di consumo acqua

L'incasso è in linea con gli anni precedenti, la leggera diminuzione è dovuta alla variazione della percentuale IVA.

**Il conto
degli investimenti**

5220.01 Progetto valutazione mapp. 478 RFD

Nel 2024 si è proceduto alla domanda preliminare di costruzione per il mappale 478 RFD di Sementina in modo da poter valutare le possibilità di sviluppo di questo comparto – MUP 24/04. La stessa è tuttora sospesa su richiesta dell'Ufficio patriziale in attesa dello sviluppo delle discussioni nel frattempo avviate con la Città di Bellinzona circa un possibile utilizzo del sedime.

5290.02 PGF e altre opere progetto Carasc (linea funivia)

Questo conto è stato creato in accordo con la revisione contabile per separare il progetto PGF collaudato in autunno 2022 dai lavori PGF eseguiti in seguito in collaborazione con l'Ufficio forestale, vedi sussidi conto 6310.07.

5030.03 Risanamento teleferica 23

I lavori legati alla richiesta di credito MUP 24/02 sono proseguiti con un'approfondita analisi dello stato dell'impianto che ormai ha 60 anni, nell'ottica del rinnovo della concessione per i prossimi 15 anni e la pianificazione degli interventi urgenti come l'impalmatura della fune traente. L'autorizzazione d'esercizio di parte della sezione della mobilità è stata confermata ad inizio 2025.

5220.01 Acquedotto Albagno

I lavori riguardanti l'acquedotto sono stati eseguiti e saranno terminati in primavera/estate 2025.

Il Patriziato ha ricevuto gli acconti dei sussidi cantonali e federali ed il 50% della partecipazione alle spese da parte di UTOE, proprietaria della capanna, conti 6300.02, 6310.03 e 6360.01.

**La proposta
di risoluzione**

A vostra disposizione per ulteriori informazioni vi preghiamo di risolvere:

1. *Il consuntivo 2024 del Patriziato, così presentato*

	CONSUNTIVO 2024
CONTO ECONOMICO	
SPESE OPERATIVE	632'655.12
RICAVI OPERATIVI	568'855.24
RISULTATO OPERATIVO	-63'799.88
SPESE FINANZIARIE	25'151.75
RICAVI FINANZIARI	39'166.05
RISULTATO FINANZIARIO	14'014.30
RISULTATO ORDINARIO	-49'785.58
SPESE STRAORDINARIE	0.00
RICAVI STRAORDINARI	0.00
RISULTATO STRAORDINARIO	0.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	-49'785.58
CONTO DEGLI INVESTIMENTI	
USCITE PER INVESTIMENTI	256'463.44
ENTRATE PER INVESTIMENTI	156'454.20
INVESTIMENTI NETTI	100'009.24
CONTO DI CHIUSURA	
INVESTIMENTI NETTI	100'009.24
AMMORTAMENTI ORDINARI	177'127.59
AMMORTAMENTI STRAORDINARI	0.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	-49'785.58
AUTOFINANZIAMENTO	127'342.01
RISULTATO TOTALE	27'332.77

è approvato.

Con la massima considerazione.

PER L'UFFICIO PATRIZIALE

/s/ Presidente

L.R.

S. Rossini

La Segretaria

R. Tognini-B.

R. Tognini Braghetta

IL CONSUNTIVO IN CIFRE

Patriziato di Monte Carasso, Monte Carasso

Relazione dell'organo
di controllo esterno

Conto Consuntivo 2024

31 dicembre 2024

Relazione dell'organo di controllo esterno sul conto consuntivo 2024 del Patriziato di Monte Carasso

alla Commissione di Gestione del Patriziato di Monte Carasso

Giudizio di revisione

Abbiamo svolto la revisione del conto consuntivo del Patriziato di Monte Carasso, costituito dal bilancio al 31 dicembre 2024, dal conto economico e dal conto d'investimento.

A nostro giudizio, il conto consuntivo per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 è conforme alle prescrizioni di legge cantonali.

Responsabilità del l'Ufficio Patriziale

L'Ufficio Patriziale è responsabile dell'allestimento di un conto consuntivo in conformità alle disposizioni di legge cantonali, ed è altresì responsabile dei controlli interni che l'Ufficio Patriziale ritiene necessari per permettere l'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. L'Ufficio Patriziale è responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.

Responsabilità dell'Organo di controllo esterno

La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul conto consuntivo sulla base della nostra revisione. Abbiamo svolto la nostra revisione conformemente alla Direttiva dell'11 novembre 2020 del Dipartimento delle istituzioni e alla Raccomandazione di revisione svizzera 60 "Revisione e relazione del revisore di conti di Comuni". Secondo questa Raccomandazione di revisione dobbiamo rispettare i principi etici professionali e pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo non contenga anomalie significative.

Una revisione comprende lo svolgimento di procedure di revisione volte a ottenere elementi probativi per i valori e le informazioni contenuti nel conto consuntivo. La scelta delle procedure di revisione compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto consuntivo contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori. Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto consuntivo, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno.

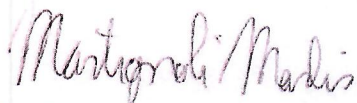
La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime contabili effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto consuntivo nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente e appropriata su cui basare il nostro giudizio.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale secondo la Legge sui revisori (LSR) (richiamata nella Direttiva dell'11 novembre 2020 del Dipartimento delle istituzioni al proposito dei "requisiti minimi per l'organo di controllo esterno"), alle conoscenze specialistiche e all'indipendenza secondo le disposizioni legali, come pure che non sussiste alcuna fattispecie incompatibile con la nostra indipendenza.

Raccomandiamo di approvare il presente conto consuntivo.

ABACO RIVIERA Fiduciaria Sagl



Marlis Martignoli
Revisore responsabile

Riviera, 20 febbraio 2025

Allegato:
- Conto consuntivo 2024

PATRIATO DI MONTE CARASSO

TABELLA AMMORTAMENTI CONSUNTIVO 2024

Allegato A

Conto	Descrizione	Partecipe stabile	Anno attivazione	Valore iniziale (investimento netto)	Valore a bilancio al 01.01.2024	Uscite per investimenti 2024 (summet)	Entrate per investimenti 2024 (riduzione investimenti)	formula AMMORTAMENTI 2024		formula		Anno termine ammortamento
								durata	tasso	ordinari	straordinari	
1080.01	Monte Carasso - part. 165 - 167 (stima fr. 460723)	P	terreno	240000,00	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00
1080.02	Somentrira - part. 478 (stima fr. 3200000)	P	terreno	3200000,00	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00
1080.03	Momera part. Quartiere residenziale, part. 1740, 48, 49, 51, 53	P	terreno	379566,85	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00
1400.02	Torres Campo Sportivo al Ram	A	terreno	-	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00
1400.01	Torres altri	A	terreno	-	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00
	- Monte Carasso - stabile Torrasco part. 3701	P	1900	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Parenza teleferica, stabili part. 665	A	1966	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Monte Carasso Momera stabili part. 1712	A	1966	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Monte Carasso - stabile Pietrina part. 1659	A	1966	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Monte Carasso - stabile Albegno part. 3737	A	1966	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1084.01	Grotto Momera	A	già amm.	441960,60	354560,60	-	-	11049,05	-	11049,05	-	343511,55
1402.01	Aquedotto patriziale (beni amministrativi)	P	2009	2386,15	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00
	- Acquedotto patriziale Erba rinnovo	A	dal 2025	459791,3	44524,93	158236,62	1454,20	-	-	-	-	44524,93
	- Acquedotto patriziale Albegno rinnovo	A	dal 2026	30889,01	6592,39	-	-	-	-	-	-	30889,01
1403.01	Stabile parenza teleferica, altre opere genio civile	A	2019	82001,00	54531,20	-	-	-	-	-	-	52046,30
1403.02	Elettrificazione Curzutt-Momera	A	2021	537827,15	496935,75	-	-	-	-	-	-	483490,05
1403.03	Teleferica 19	A	2019	1724413,05	1149491,25	56227,25	-	-	-	-	-	1034530,35
1403.04	Teleferica 23	A	dal 2026	143217,25	86980,00	-	-	-	-	-	-	114960,90
1405.01	PGF e altre opere progetto Carass	A	2023	433283,42	415952,07	37664,87	21000,00	-	-	-	-	143217,25
	- PGF e altre opere progetto Carass (linea teleferica)	A	dal 2025	16664,87	-	-	-	-	-	-	-	398620,72
1406.01	Beni mobili (mobili grotto) - beni amministrativi	A	2022	29307,70	28637,25	-	-	-	-	-	-	16664,87
1406.02	Installazione fobvoltaico	A	2020	6001,50	5403,83	-	-	-	-	-	-	25706,45
1406.03	Sistema accessi e riservazioni BILL	A	2023	234208,61	222498,16	275,00	-	-	-	-	-	5146,46
1406.04	Nuovo sito internet	A	2022	13422,00	8296,50	-	-	-	-	-	-	210787,71
1429.01	Altri investimenti immateriali	A	già amm.	3,00	3,00	-	-	-	-	-	-	5850,43
1409.01	Via ferrata tre signori	A	già amm.	-	1,00	-	-	-	-	-	-	3,00
1420.02	Motosega Husqvarna	A	dal 2025	447,90	447,90	447,90	-	-	-	-	-	447,90
1404.01	Progetto valutazione mapp. 478 RFD	A	dal 2026	3999,70	-	3999,70	-	-	-	-	-	3999,70
1420.01	Attrezzatura EED ufficio	P	2023	1180,00	944,00	-	-	-	-	-	-	708,00
	totale beni patriziali			7226789,66	2878822,13	258911,24	158454,20	177127,69	-	177127,69	-	2800151,58

RAGGRUPPAMENTO PER BENI AMMINISTRATIVI E PATRIMONIALI											
Totale beni amministrativi	Valore iniziale (investimento netto)	Valore a bilancio al 01.01.2024	Uscite per investimenti 2024	Entrate per investimenti 2024	Valore prima dell'ammortamento	AMMORTAMENTI 2024	AMMORTAMENTI 2024	AMMORTAMENTI 2024	AMMORTAMENTI 2024	AMMORTAMENTI 2024	Valore a bilancio al 31.12.2024
Totale beni patrimoniali	totale beni patriziali	totale beni patrimoniali	totale	totale	totale	ordinari	straordinari	totale	ordinari	straordinari	totale
3305672,31	3305672,31	2521314,53	258911,24	158454,20	2621771,57	168942,54	-	168942,54	168942,54	-	2455929,03
3321097,39	3321097,39	355507,60	-	-	355507,60	11285,05	-	11285,05	11285,05	-	344222,55
7226789,66	7226789,66	2878822,13	258911,24	158454,20	2977279,17	177127,69	-	177127,69	177127,69	-	2800151,58

Lista delle proprietà Patriziato Monte Carasso

Allegato B

dati aggiornati perizia immobiliare novembre 2022

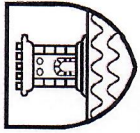
<u>Fabbricati</u>	Località	Descrizione	Mq costr.	anno di cos	mq totali	valore di stima	valore fabbricati perizia 2022
fondo 666	Vigna Piana	Staz. Partenza+terreno	101	1970	259	CHF 47'431.00	CHF 450'000.00
fondo 1712	Murnere	Grotto+terreno	320	1970	1065	CHF 162'697.00	CHF 950'000.00
fondo 1859	Pientina	Staz. Teleferica+bosco	34	1970	231199	CHF 26'653.00	CHF 150'000.00
fondo 3702	Torrasco	Stalla	29	1900		CHF 5'894.00	CHF 120'000.00
fondo 3737	Albagnò	Alpe+terreno	259	1950	4411075	CHF 229'978.00	CHF 950'000.00
Totali						CHF 472'653.00	CHF 2'620'000.00
<u>Terreni liberi</u>							
fondo 165	Temeris	dir. Sup. Flli Pasta			3008	CHF 460'723.00	CHF 1'500'000.00
fondo 244	Al Ram	dir. Sup. USM			23474	CHF 35'902.00	CHF 4'800'000.00
fondo 251	Al Ram	prato			539	n.c.(gravato)	CHF 110'000.00
fondo 478	Chiossa	terreno			19315	n.c.(gravato)	CHF 13'000'000.00
Totali						CHF 496'625.00	CHF 19'410'000.00
Totale valore proprietà						CHF 969'278.00	CHF 22'030'000.00



**ALLEGATO 1
RIASSUNTO CONSUNTIVO
PER ANNO 2024**

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	1 / 1

	CONSUNTIVO 2024	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
<u>CONTO ECONOMICO</u>			
SPESE OPERATIVE	632'655.12	682'340.42	648'974.29
RICAVI OPERATIVI	568'855.24	564'500.00	634'587.79
RISULTATO OPERATIVO	-63'799.88	-117'840.42	-14'386.50
SPESE FINANZIARIE	25'151.75	26'500.00	25'467.27
RICAVI FINANZIARI	39'166.05	39'500.00	42'286.03
RISULTATO FINANZIARIO	14'014.30	13'000.00	16'818.76
RISULTATO ORDINARIO	-49'785.58	-104'840.42	2'432.26
SPESE STRAORDINARIE	0.00	0.00	0.00
RICAVI STRAORDINARI	0.00	0.00	0.00
RISULTATO STRAORDINARIO	0.00	0.00	0.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	-49'785.58	-104'840.42	2'432.26
<u>CONTO DEGLI INVESTIMENTI</u>			
USCITE PER INVESTIMENTI	256'463.44	174'000.00	251'371.06
ENTRATE PER INVESTIMENTI	156'454.20	194'995.00	108'198.00
INVESTIMENTI NETTI	100'009.24	-20'995.00	143'173.06
<u>CONTO DI CHIUSURA</u>			
INVESTIMENTI NETTI	100'009.24	-20'995.00	143'173.06
AMMORTAMENTI ORDINARI	177'127.59	178'489.42	177'172.02
AMMORTAMENTI STRAORDINARI	0.00	0.00	0.00
RISULTATO D'ESERCIZIO	-49'785.58	-104'840.42	2'432.26
AUTOFINANZIAMENTO	127'342.01	73'649.00	179'604.28
RISULTATO TOTALE	27'332.77	94'644.00	36'431.22

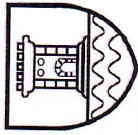


CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	1

RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO

DICASTERO	CONSUNTIVO 2024		PREVENTIVO 2024	
	SPESE	RICAVI	SPESE	RICAVI
1 AMMINISTRAZIONE GENERALE	139'847.50	21.26 %	151'777.47	54'800.00
2 GESTIONE TELEFERICA	479'224.70	72.85 %	524'231.95	509'700.00
3 GESTIONE ACQUEDOTTI	38'734.67	5.89 %	32'831.00	39'500.00
TOTALI	657'806.87	100.00 %	708'840.42	604'000.00
MAGGIOR COSTO				104'840.42
DISAVANZO D'ESERCIZIO			49'785.58	
TOTALI A PAREGGIO	657'806.87		708'840.42	708'840.42

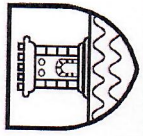


CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	2

RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO
PRIMA RICAPITOLAZIONE

	SPESA	%	RICAVI	%
1	AMMINISTRAZIONE GENERALE			
100	AMMINISTRAZIONE GENERALE	21.26	55'892.56	9.19
	TOTALE PER STADIO - DICASTERC		55'892.56	
	<i>Maggior spesa</i>		83'954.94	
2	GESTIONE TELEFERICA			
200	GESTIONE TELEFERICA	72.85	513'766.18	84.50
	TOTALE PER STADIO - DICASTERC		513'766.18	
	<i>Maggior ricavo</i>			
3	GESTIONE ACQUEDOTTI			
300	GESTIONE ACQUEDOTTI	5.89	38'362.55	6.31
	TOTALE PER STADIO - DICASTERC		38'362.55	
	<i>Maggior spesa</i>		372.12	
TOTALI		100.00 %	608'021.29	100.00 %
DISAVANZO D'ESERCIZIO			49'785.58	
TOTALI A PAREGGIO			657'806.87	



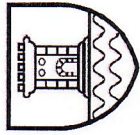
CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	3

Gestione Corrente

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO - RIASSUNTO

	CONSUNTIVO 2024	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
3 COSTI			
30 SPESE PER IL PERSONALE	657'806.87	708'840.42	674'441.56
31 SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESE D'ESERCIZIO	65'896.58	61'870.00	65'325.15
33 AMMORTAMENTI	354'082.40	402'561.00	364'217.02
34 SPESE FINANZIARIE	177'127.59	178'489.42	177'172.02
36 SPESE DI TRASFERIMENTO	25'151.75	26'500.00	25'467.27
37 RIVERSAMENTO CONTRIBUTI DA TERZI	19'608.55	23'420.00	27'200.10
	15'940.00	16'000.00	15'060.00
4 RICAVI			
42 RICAVI PER TASSE	608'021.29	604'000.00	676'873.82
43 DIVERSI RICAVI	562'015.53	558'500.00	615'267.01
44 RICAVI FINANZIARI	6'839.71	6'000.00	9'393.58
46 RICAVI DA RIVERSAMENTI	39'166.05	39'500.00	42'286.03
	0.00	0.00	9'927.20



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	4

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2024	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
3	100.00	COSTI	657'806.87	708'840.42	674'441.56
30	10.02	SPESE PER IL PERSONALE	65'896.58	61'870.00	65'325.15
300	1.39	Autorità e commissioni	9'140.00	9'000.00	9'321.90
3000	1.39	Stipendi di autorità	9'140.00	9'000.00	9'321.90
301	5.40	Stipendi del personale amministrativo e d'esercizio	35'491.10	34'300.00	32'644.10
3010	5.40	Stipendi del personale amministrativo e d'esercizio	35'491.10	34'300.00	32'644.10
303	2.08	Personale temporaneo	13'678.85	12'100.00	16'053.20
3030	2.08	Personale temporaneo	13'678.85	12'100.00	16'053.20
305	1.15	Contributi del datore di lavoro	7'586.63	6'470.00	7'305.95
3050	0.69	Contributi AVS, AI, IPG, AD spese amministrative spese di amministrazione	4'568.30	3'000.00	4'402.35
3052	0.38	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	2'517.00	2'440.00	2'336.50
3053	0.01	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	51.95	530.00	55.25
3055	0.07	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni d'indennità giornaliera in caso di malattia	449.38	500.00	511.85
31	53.83	SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESE D'ESERCIZIO	354'082.40	402'561.00	364'217.02
310	0.37	Spese per materiale d'ufficio e costi di segretariato	2'454.95	6'500.00	1'322.25
3100	0.20	Materiale d'ufficio	1'299.45	2'500.00	624.15
3101	0.18	Materiale d'esercizio e di consumo	1'155.50	4'000.00	698.10
311	0.66	Investimenti non attivabili	4'348.35	7'000.00	462.05
3110	0.66	Mobili e apparecchiature d'ufficio	4'348.35	7'000.00	462.05
312	3.48	Approvvigionamento e smaltimento	22'869.99	16'700.00	19'642.40
3120	3.48	Approvvigionamento e smaltimento	22'869.99	16'700.00	19'642.40



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	5

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2024	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
313	30.82	Prestazioni di servizi e onorari	202'705.86	217'461.00	205'886.22
3130	23.44	Prestazioni di servizi di terzi	154'192.10	158'350.00	161'753.10
3131	0.00	Pianificazioni e progetti di terzi	0.00	100.00	98.09
3132	1.41	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti ecc.	9'260.25	21'001.00	8'093.75
3133	1.70	Spese per utilizzo di servizi informatici esterni	11'158.71	10'500.00	7'273.58
3134	4.22	Premi per assicurazione cose	27'766.80	27'050.00	28'339.70
3137	0.05	Imposte e tasse	328.00	460.00	328.00
314	15.82	Grosse manutenzioni e manutenzioni correnti	104'037.62	139'500.00	126'431.29
3140	1.41	Manutenzione terreni	9'281.55	10'000.00	5'882.50
3142	4.06	Manutenzione sistemazione corsi d'acqua e laghi	26'713.97	23'000.00	29'842.69
3143	7.46	Manutenzione altre opere del genio civile	49'096.65	75'500.00	71'537.00
3144	1.47	Manutenzione immobili	9'675.45	20'000.00	16'832.60
3145	1.26	Manutenzione boschi	8'270.00	10'000.00	1'336.50
3149	0.15	Manutenzione altri investimenti materiali	1'000.00	1'000.00	1'000.00
315	0.19	Manutenzione beni mobili e investimenti immateriali	1'240.90	3'500.00	2'295.80
3151	0.19	Manutenzione macchine, apparecchiature, veicoli	1'240.90	3'500.00	2'295.80
318	0.28	 Rettifica di valore e perdite su crediti	1'855.95	0.00	1'184.25
3181	0.28	Perdite su crediti effettive	1'855.95	0.00	1'184.25
319	2.21	 Diverse spese d'esercizio	14'568.78	11'900.00	6'992.76
3199	2.21	Altre spese d'esercizio	14'568.78	11'900.00	6'992.76
33	26.93	 AMMORTAMENTI	177'127.59	178'489.42	177'172.02
330	22.20	 Ammortamenti di investimenti materiali - beni amministrativi	146'026.12	150'109.02	146'026.12
3300	22.20	Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi materiali	146'026.12	150'109.02	146'026.12
332	3.05	 Ammortamenti di investimenti immateriali - beni amministrativi	20'052.42	17'331.35	20'096.85



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	6

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2024	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
3320	3.05	Ammortamenti pianificati di investimenti - amministrativi immateriali	20'052.42	17'331.35	20'096.85
334	1.68	Ammortamenti di investimenti materiali - beni patrimoniali	11'049.05	11'049.05	11'049.05
3340	1.68	Ammortamenti pianificati di investimenti patrimoniali materiali	11'049.05	11'049.05	11'049.05
34	3.82	SPESE FINANZIARIE	25'151.75	26'500.00	25'467.27
340	3.82	Spese per interessi	25'151.75	26'500.00	25'467.27
3406	3.82	Interessi passivi per impegni finanz. lungo termine	25'151.75	26'500.00	25'467.27
36	2.98	SPESE DI TRASFERIMENTO	19'608.55	23'420.00	27'200.10
362	0.00	Perequazione finanziaria	0.00	1'000.00	5'226.60
3622	0.00	Contributi al Fondo di aiuto patriziale	0.00	1'000.00	5'226.60
363	2.98	Contributi ad enti pubblici e terzi	19'608.55	22'420.00	21'973.50
3631	0.42	Contributi ad altri enti pubblici	2'746.65	1'800.00	2'666.65
3632	2.56	Contributi ad enti privati	16'861.90	20'620.00	19'306.85
37	2.42	RIVERSAMENTO CONTRIBUTI DA TERZI	15'940.00	16'000.00	15'060.00
370	2.42	Riversamento contributi da terzi	15'940.00	16'000.00	15'060.00
3701	2.42	Riversamento contributi da altri enti pubblici	15'940.00	16'000.00	15'060.00

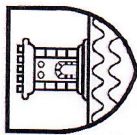


CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	7

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2024	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
4	100.00	RICAVI	608'021.29	604'000.00	676'873.82
42	92.43	RICAVI PER TASSE	562'015.53	558'500.00	615'267.01
424	89.82	Tasse d'uso e prestazioni di servizi	546'108.38	542'000.00	599'987.01
4240	89.82	Tasse di utilizzazione e prestazioni di servizi	546'108.38	542'000.00	599'987.01
425	0.02	Ricavi da vendite	120.00	500.00	220.00
4250	0.02	Vendite	120.00	500.00	220.00
426	-0.03	Rimborsi	-152.85	0.00	0.00
4260	-0.03	Rimborsi di terzi	-152.85	0.00	0.00
429	2.62	Diversi ricavi e tasse	15'940.00	16'000.00	15'060.00
4290	2.62	Diversi ricavi e tasse	15'940.00	16'000.00	15'060.00
43	1.12	DIVERSI RICAVI	6'839.71	6'000.00	9'393.58
439	1.12	Altri ricavi	6'839.71	6'000.00	9'393.58
4390	1.12	Altri ricavi	6'839.71	6'000.00	9'393.58
44	6.44	RICAVI FINANZIARI	39'166.05	39'500.00	42'286.03
441	0.00	Utili realizzati beni patrimoniali	0.00	1'000.00	0.00
4411	0.00	Utili da alienazione di investimenti materiali beni patrimoniali	0.00	1'000.00	0.00
443	5.65	Redditi immobiliari beni patrimoniali	34'366.05	33'800.00	37'217.20
4430	5.65	Affitti e pigioni di immobili beni patrimoniali	34'366.05	33'800.00	37'217.20
447	0.79	Redditi immobiliari beni amministrativi	4'800.00	4'700.00	5'068.83
4470	0.79	Affitti e pigioni di immobili beni amministrativi	4'800.00	4'700.00	5'068.83

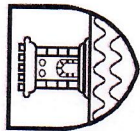


CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	8

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

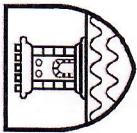
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2024	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
46	0.00	RICAVI DA RIVERSAMENTI	0.00	0.00	9'927.20
463	0.00	Contributi di enti pubblici e terzi	0.00	0.00	9'927.20
4630	0.00	Contributi della Confederazione	0.00	0.00	9'338.60
4631	0.00	Contributi dal Cantone	0.00	0.00	588.60



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	9

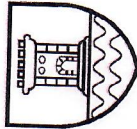
1	AMMINISTRAZIONE GENERALE	CONSUNTIVO 2024		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
100	AMMINISTRAZIONE GENERALE				
3	COSTI				
3000.01	Retribuzioni ad autorità	9'140.00		9'000.00	9'321.90
3010.04	Stipendio per segreteria	14'196.60		13'800.00	14'037.00
3030.01	Personale amministrativo	5'471.35		4'900.00	6'849.45
3050.01	Contributi AVS/A/IMG/AD del datore di lavoro	1'827.10		1'200.00	1'893.00
3052.01	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	1'006.00		1'000.00	1'004.70
3053.01	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	51.95		250.00	55.25
3055.01	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni d'indennità giornaliera	449.38		500.00	511.85
3100.01	Materiale d'ufficio	1'006.85		2'000.00	576.05
3110.01	Mobili e apparecchiature d'ufficio e Grotto Monnera	3'766.05		6'500.00	392.05
3110.02	Macchine, apparecchiature, veicoli	582.30		500.00	70.00
3120.01	Tasse di consumo acqua	0.00		300.00	0.00
3120.02	Tasse di consumo energia e telematica	0.00		0.00	55.95
3120.03	Tassa base rifiuti	200.00		500.00	1'000.00
3130.05	Addebiti altre spese amministrative	213.05		1'000.00	736.50
3130.06	Prestazioni di servizi	3'404.80		3'400.00	3'604.30
3130.08	Spese postali e fattorini (porto)	1'834.20		1'300.00	1'173.00
3131.01	Ristorno EAC - AvventuraTI	0.00		100.00	98.09
3132.01	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti, ecc.	1'390.80		6'000.00	6'015.00
3133.02	Abbonamenti software e back up	343.75		500.00	369.79
3134.01	Premi per assicurazione all risk e cyber	2'580.30		2'500.00	2'477.60
3134.02	Premi assicurativi RC	515.90		550.00	515.90
3137.01	Tasse d'utilizzazione	160.00		160.00	328.00
3140.01	Manutenzione terreni in piano e sulla montagna	9'281.55		10'000.00	5'882.50
3144.01	Manutenzione immobili	8'855.45		10'000.00	7'521.90
3145.01	Manutenzione boschi	8'270.00		10'000.00	1'336.50



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	10

1	AMMINISTRAZIONE GENERALE	CONSUNTIVO 2024		CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI	
100	AMMINISTRAZIONE GENERALE			
3	COSTI			
3149.01	Manutenzione Via ferrata Tre Signori	1'000.00		1'000.00
3151.01	Manutenzione mobili e apparecchiature	1'240.90		2'017.40
3199.01	Altre spese d'esercizio	4'915.20		2'224.80
3199.03	PR/ promozione/manifestazioni	3'250.10		1'429.70
3199.04	Spese bancarie e postali gestione conti	96.80		60.00
3300.01	Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi materiali	5'651.70		5'651.70
3320.01	Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi immateriali	17'331.35		20'096.85
3340.01	Ammortamenti pianificati di investimenti patrimoniali materiali	11'049.05		11'049.05
3406.01	Interessi passivi per impegni finanziari a lungo termine BS - 53% int. grotto	2'748.37		2'809.05
3622.01	Contributi al Fondo di aiuto patriziale	0.00		5'226.60
3631.01	Contributi ad altri enti pubblici	980.00		480.00
3631.03	contributo CCFT	766.65		766.65
3632.01	Contributi ad enti privati	210.00		315.00
3632.02	Contributi per alpeggio	120.00		120.00
3701.01	Riversamento contributo sostitutivo per lavoro comune	15'940.00		15'060.00
4	RICAVI			
4250.02	Vendita legname		120.00	220.00
4290.02	Contributo sostitutivo per lavoro comune		15'940.00	15'060.00
4390.01	Altri ricavi		5'466.51	8'397.43
4411.01	Altri utili realizzati beni patrimoniali		0.00	0.00
4430.01	Affitto Grotto Mornera		9'000.00	8'240.00
4430.02	Affitti posteggi		8'950.00	11'300.00
4430.03	Diritti di superficie		14'109.05	12'343.00



**CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024**

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	11

	CONSUNTIVO 2024		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
	SPESE	RICAVI		
1	AMMINISTRAZIONE GENERALE			
100	AMMINISTRAZIONE GENERALE			
4	RICAVI			
4430.04	Affitto alpe Albagno e rustici Albagno e Torrasco	2'307.00	2'300.00	2'307.00
	Totale RICAVI	55'892.56	54'800.00	57'867.43
	Totale SPESE	139'847.50	151'777.47	134'133.08
	SALDO	83'954.94	96'977.47	76'265.65



**CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024**

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	12

2	GESTIONE TELEFERICA	CONSUNTIVO 2024		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
200	GESTIONE TELEFERICA				
3	COSTI				
3010.04	Stipendio per segreteria	17'745.50		17'000.00	15'342.70
3030.01	Personale amministrativo	6'839.50		6'000.00	7'589.25
3050.01	Contributi AVS/AI/PG/AD del datore di lavoro	2'284.20		1'500.00	2'069.30
3052.01	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	1'259.00		1'200.00	1'098.15
3053.01	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	0.00		230.00	0.00
3100.01	Materiale d'ufficio				
3101.01	Materiale per la biglietteria e abbonamenti	281.95		500.00	48.10
3120.01	Tasse di consumo acqua	1'155.50		4'000.00	698.10
3120.02	Tasse di consumo energia e telematica	215.05		500.00	366.45
3130.01	Rimborso all' EAC per direzione impianto	22'304.94		15'400.00	18'220.00
3130.02	Rimborso all'EAC per personale d'esercizio e picchetto teleferica	11'000.00		12'000.00	12'000.00
3130.04	Rimborso trasporto bus navetta e gadget EAC	84'812.50		85'000.00	80'753.55
3130.05	Addebiti altre spese amministrative	18'854.50		20'000.00	33'113.10
3130.06	Prestazioni di servizi	150.00		0.00	0.00
3130.07	Costi di telefonia e allarmi	6'388.00		5'000.00	1'282.75
3130.08	Spese postali e fattorini (porto)	1'689.65		5'000.00	2'905.30
3130.09	Rimborso all'EAC personale Infopoint	666.80		500.00	973.80
3132.01	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti, ecc.	25'000.00		25'000.00	25'000.00
3133.01	Commissioni sistema di riservazione online e carte di credito	7'510.10		15'000.00	1'717.75
3133.02	Abbonamenti software e back up	10'043.96		10'000.00	6'903.79
3134.01	Premi per assicurazione all risk e cyber	771.00		0.00	0.00
3134.03	Premi assicurazioni RC teleferica	15'755.20		15'200.00	15'746.50
3137.01	Tasse d'utilizzazione	5'875.00		5'800.00	6'612.00
3143.01	Manutenzione teleferica	168.00		300.00	0.00
3143.02	Controlli e collaudi	40'490.60		70'000.00	64'096.45
		8'606.05		5'500.00	7'440.55



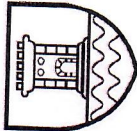
CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO

Data
10-02-2025

Pagina
13

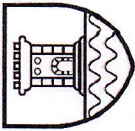
2	GESTIONE TELEFERICA	CONSUNTIVO 2024		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
200	GESTIONE TELEFERICA				
3	COSTI				
3144.01	Manutenzione immobili	820.00		10'000.00	9'310.70
3151.02	Manutenzione macchine, apparecchiature, veicoli	0.00		1'000.00	278.40
3181.01	Perdite su crediti effettive	1'855.95		0.00	1'184.25
3199.01	Altre spese d'esercizio	2'110.50		1'000.00	1'826.26
3199.03	PR/ promozione/manifestazioni	520.55		5'000.00	326.10
3199.04	Spese bancarie e postali gestione conti	1'019.93		1'000.00	1'125.90
3300.01	Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi materiali	128'663.97		130'891.50	128'663.97
3300.03	Ammortamento p. sistema accessi e riservezioni	11'710.45		11'710.45	11'710.45
3320.01	Ammortamenti pianificati di investimenti amministrativi immateriali	2'721.07		0.00	0.00
3406.01	Interessi passivi per impegni finanziari a lungo termine	22'403.38		23'000.00	22'658.22
3631.01	Contributi ad altri enti pubblici	1'000.00		0.00	1'420.00
3632.03	Contributo risalite Curzutti - San Barnard	16'531.90		20'000.00	18'871.85
4	RICAVI				
4240.01	Incassi teleferica trasporto di persone		382'544.99	440'000.00	376'951.58
4240.02	Incassi abbonamenti teleferica		62'608.54	62'000.00	64'787.53
4240.03	Incassi teleferica trasporto di merci		227.70	500.00	378.82
4240.04	Trasporto con bus navetta e gadget EAC		18'854.50	0.00	33'113.10
4240.08	Incassi teleferica trasporto abbonati		43'510.10	0.00	86'356.00
4260.01	Rimborso spese esecutive		-152.85	0.00	0.00
4390.01	Altri ricavi		1'373.20	1'000.00	996.15
4430.03	Diritti di superficie		0.00	1'500.00	3'027.20
4470.01	Affissione e pubblicita		4'800.00	4'700.00	5'068.83



**CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024**

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	14

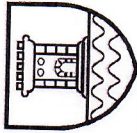
	CONSUNTIVO 2024		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
	SPESE	RICAVI		
2	GESTIONE TELEFERICA			
200	GESTIONE TELEFERICA			
	<i>Totale RICAVI</i>	513'766.18	509'700.00	570'679.21
	<i>Totale SPESE</i>	479'224.70	524'231.95	501'353.69
	<i>SALDO</i>	34'541.48	14'531.95	-69'325.52



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	15

3	GESTIONE ACQUEDOTTI	CONSUNTIVO 2024		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
300	GESTIONE ACQUEDOTTI				
3	COSTI				
3010.04	Stipendio per segreteria	3'549.00		3'500.00	3'264.40
3030.01	Personale amministrativo	1'368.00		1'200.00	1'614.50
3050.01	Contributi AVS/AI/PG/AD del datore di lavoro	457.00		300.00	440.05
3052.01	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	252.00		240.00	233.65
3053.01	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	0.00		50.00	0.00
3100.01	Materiale d'ufficio	10.65		0.00	0.00
3120.01	Tasse di consumo acqua	150.00		0.00	0.00
3130.05	Addebiti altre spese amministrative	24.10		0.00	3.40
3130.06	Prestazioni di servizi	3.70		0.00	0.00
3130.08	Spese postali e fattorini (porto)	150.80		150.00	207.40
3132.01	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti, ecc.	359.35		1.00	361.00
3134.01	Premi per assicurazione all risk e cyber	3'040.40		3'000.00	2'987.70
3142.02	Manutenzione acquedotto	26'713.97		23'000.00	29'842.69
3199.01	Altre spese d'esercizio	2'655.70		200.00	0.00
3300.02	Ammortamenti pianificati investimenti amministrativi materiali - acquedotto	0.00		1'190.00	0.00
4	RICAVI				
4240.06	Tasse di consumo acqua		38'362.55	39'500.00	38'399.98
4630.01	Contributi dalla Confederazione		0.00	0.00	9'338.60
4631.01	Contributi dal Cantone		0.00	0.00	588.60
	Totale RICAVI		38'362.55	39'500.00	48'327.18
	Totale SPESE	38'734.67		32'831.00	38'954.79
	SALDO		372.12	-6'669.00	-9'372.39



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	16

RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO

D I C A S T E R O

CONSUNTIVO 2024

	USCITE		ENTRATE		USCITE	PREVENTIVO 2024	ENTRATE
1	41'664.57	16.25 %	21'000.00	13.42 %	0.00	0.00	0.00
2	56'502.25	22.03 %	0.00	0.00 %	15'500.00	15'500.00	0.00
3	158'296.62	61.72 %	135'454.20	86.58 %	158'500.00	158'500.00	194'995.00
TOTALI	256'463.44	100.00 %	156'454.20	100.00 %	174'000.00	194'995.00	
SALDO			100'009.24		20'995.00		
TOTALI A PAREGGIO	256'463.44		256'463.44		194'995.00	194'995.00	



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	17

RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO
PRIMA RICAPITOLAZIONE

	USCITE	%	ENTRATE	%
1 AMMINISTRAZIONE GENERALE				
100 AMMINISTRAZIONE GENERALE	41'664.57	16.25	21'000.00	13.42
TOTALE PER DICASTERO	41'664.57		21'000.00	
2 GESTIONE TELEFERICA				
200 GESTIONE TELEFERICA	56'502.25	22.03	0.00	0.00
TOTALE PER DICASTERO	56'502.25		0.00	
3 GESTIONE ACQUEDOTTI				
300 GESTIONE ACQUEDOTTI	158'296.62	61.72	135'454.20	86.58
TOTALE PER DICASTERO	158'296.62		135'454.20	
TOTALI	256'463.44	100.00 %	156'454.20	100.00 %
SALDO			100'009.24	
TOTALI A PAREGGIO	256'463.44		256'463.44	



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	18

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2024	PREVENTIVO 2024
5	100.00	USCITE PER INVESTIMENTI	256'463.44	174'000.00
50	83.75	INVESTIMENTI MATERIALI	214'798.87	174'000.00
502	61.72	Sistemazione dei corsi d'acqua e laghi	158'296.62	158'500.00
5020	61.72	Sistemazione dei corsi d'acqua e laghi	158'296.62	158'500.00
503	21.92	Altre opere del genio civile	56'227.25	0.00
5030	21.92	Altre opere del genio civile	56'227.25	0.00
509	0.11	Altri investimenti materiali	275.00	15'500.00
5090	0.11	Altri investimenti materiali	275.00	15'500.00
52	16.25	INVESTIMENTI IMMATERIALI	41'664.57	0.00
522	1.56	Studi/pianificazione progetti	3'999.70	0.00
5220	1.56	Studi/pianificazione progetti	3'999.70	0.00
529	14.69	Altri investimenti immateriali	37'664.87	0.00
5290	14.69	Altri investimenti immateriali	37'664.87	0.00

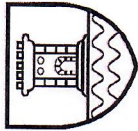


CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	19

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

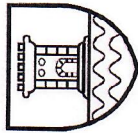
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2024	PREVENTIVO 2024
6	100.00	ENTRATE PER INVESTIMENTI	156'454.20	194'995.00
63	100.00	Contributi per investimenti propri	156'454.20	194'995.00
630	25.46	Sussidi e contributi dalla Confederazione	39'826.25	54'666.00
6300	25.46	Sussidi e contributi dalla Confederazione	39'826.25	54'666.00
631	52.17	Sussidi e contributi dal Cantone	81'627.95	70'329.00
6310	52.17	Sussidi e contributi dal Cantone	81'627.95	70'329.00
636	22.37	Contributi da organizzazioni private senza scopo lucro	35'000.00	70'000.00
6360	22.37	Contributi da organizzazioni private senza scopo lucro	35'000.00	70'000.00



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	20

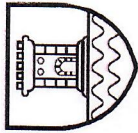
	AMMINISTRAZIONE GENERALE	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2024		PREVENTIVO 2024
				USCITE	ENTRATE	
100	AMMINISTRAZIONE GENERALE					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5220.01	Progetto valutazione mapp. 478 RDF	19-06-2024	50'000.00	3'999.70		0.00
5290.02	PGF e altre opere progetto Carasc (linea funivia)			37'664.87		0.00
6	ENTRATE PER INVESTIMENTI					
6310.07	Sussid PGF e altre opere progetto Carasc				21'000.00	0.00
	Totale ENTRATE				21'000.00	0.00
	Totale USCITE			41'664.57		0.00
	SALDO				20'664.57	0.00



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	21

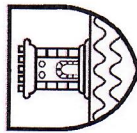
	GESTIONE TELEFERICA	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2024		PREVENTIVO 2024
				USCITE	ENTRATE	
2	GESTIONE TELEFERICA					
200	GESTIONE TELEFERICA					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5030.03	Risanamento teleferica 23	23-04-2024	520'000,00	56'227,25		0,00
5090.02	Sistema gestione accessi e riservazione	30-05-2016	220'000,00	0,00		15'000,00
5090.05	Nuovo sito internet	06-05-2019	25'000,00	275,00		500,00
	Totale ENTRATE				0,00	0,00
	Totale USCITE			56'502,25		15'500,00
	SALDO				56'502,25	15'500,00



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	22

3	GESTIONE ACQUEDOTTI	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	CONSUNTIVO 2024		PREVENTIVO 2024
				USCITE	ENTRATE	
300	GESTIONE ACQUEDOTTI					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5020.01	Acquedotto Albagno credito assemblea 16.5.22	16-05-2022	179'000.00	158'296.62		157'500.00
5020.02	Acquedotto Erbea credito assemblea 16.5.22	16-05-2022	90'000.00	0.00		1'000.00
6	ENTRATE PER INVESTIMENTI					
6300.02	Sussidio Federale acquedotti patriziali				39'826.25	54'666.00
6310.01	Contributi dal Cantone				0.00	70'329.00
6310.03	Sussidi cantonali per acquedotto				60'627.95	0.00
6360.01	Sussidi enti privati senza scopo di lucro contributo UTOE x acqua capanna Albagno				35'000.00	70'000.00
	Totale ENTRATE				135'454.20	194'995.00
	Totale USCITE			158'296.62		158'500.00
	SALDO				22'842.42	-36'495.00



**BILANCIO INTERMEDIO
AL 31-12-2024**

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	1

v1.5

RIASSUNTO DEL BILANCIO

**C O N S U M T I V O
A T T I V O P A S S I V O**

RIASSUNTO DEL BILANCIO

BENI PATRIMONIALI
BENI AMMINISTRATIVI

992'856.90
2'456'636.13

CAPITALE DI TERZI
CAPITALE PROPRIO

3'445'430.50
53'848.11

TOTALI

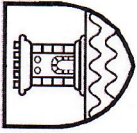
3'449'493.03
3'499'278.61

DISAVANZO D'ESERCIZIO

49'785.58

TOTALI A PAREGGIO

3'499'278.61
3'499'278.61

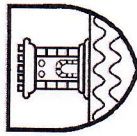


**BILANCIO INTERMEDIO
AL 31-12-2024**

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	2

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
1	ATTIVI			
10	BENI PATRIMONIALI	992'856.90	-9.87	1'101'599.17
14	BENI AMMINISTRATIVI	2'456'636.13	-2.60	2'522'257.53
		3'449'493.03	-4.81	3'623'856.70

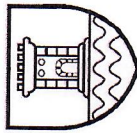


**BILANCIO INTERMEDIO
AL 31-12-2024**

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	3

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
2	PASSIVI			
20	CAPITALE DEI TERZI	3'445'430.50	-3.49	3'570'044.59
29	CAPITALE PROPRIO	53'848.11	0.07	53'812.11
		3'499'278.61	-3.44	3'623'856.70



BILANCIO INTERMEDIO AL 31-12-2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	4

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
1	ATTIVI				
100	Liquidità	595'318.26	673'472.71	-11.60	-78'154.45
101	Crediti	13'230.09	35'562.86	-62.80	-22'332.77
104	Ratei e risconti attivi	40'794.00	38'000.00	7.35	2'794.00
107	Investimenti finanziari	0.00	0.00		0.00
108	Investimenti materiali - beni patrimoniali	343'514.55	354'563.60	-3.12	-11'049.05
140	Investimenti materiali - beni amministrativi	2'455'477.23	2'521'310.53	-2.61	-65'833.30
142	Investimenti immateriali	1'158.90	947.00	22.38	211.90
		3'449'493.03	3'623'856.70	-4.81	-174'363.67

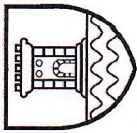


**BILANCIO INTERMEDIO
AL 31-12-2024**

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	5

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
2	PASSIVI				
200	Impegni correnti	57'603.36	59'825.70	-3.71	-2'222.34
204	Ratei e risconti passivi	87'768.67	177'024.42	-50.42	-89'255.75
205	Accantonamenti a breve termine	0.00	0.00		0.00
206	Impegni a lungo termine	2'592'756.50	2'625'856.50	-1.26	-33'100.00
209	Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di fondi	707'301.97	707'337.97	-0.01	-36.00
299	Eccedenze / Disavanzi di bilancio	53'848.11	53'812.11	0.07	36.00
		3'499'278.61	3'623'856.70	-3.44	-124'578.09

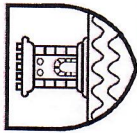


BILANCIO INTERMEDIO AL 31-12-2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	6

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 4 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
1	ATTIVI				
1000	Cassa	4'056.70	3'896.95	4.10	159.75
1001	Posta	64'575.70	61'162.83	5.58	3'412.87
1002	Banca	526'685.86	608'412.93	-13.43	-81'727.07
1010	Crediti per forniture e prestazioni verso terzi	12'701.04	19'280.84	-34.13	-6'579.80
1015	Conto correnti interni	1'089.05	6'268.00	-82.63	-5'178.95
1019	Altri crediti	-560.00	10'014.02	-105.59	-10'574.02
1040	Delimitazioni contabili attive del conto di gestione corrente	40'794.00	38'000.00	7.35	2'794.00
1080	Terreni - beni patrimoniali	3.00	3.00	0.00	0.00
1084	Immobili - beni patrimoniali	343'511.55	354'560.60	-3.12	-11'049.05
1400	Terreni non edificati - beni amministrativi	2.00	2.00	0.00	0.00
1402	Sistemazione corsi d'acqua, laghi -beni amministrativi	75'413.94	52'571.52	43.45	22'842.42
1403	Altri opere del genio civile - beni amministrativi	1'713'283.95	1'787'948.20	-4.18	-74'664.25
1404	Immobili - beni amministrativi	3'999.70	0.00		3'999.70
1405	Boschi - beni amministrativi	415'285.59	415'952.07	-0.16	-666.48
1406	Beni mobili - beni amministrativi	247'491.05	264'835.74	-6.55	-17'344.69
1409	Altri investimenti materiali - beni amministrativi	1.00	1.00	0.00	0.00
1420	Software - beni amministrativi	1'155.90	944.00	22.45	211.90
1429	Altri investimenti immateriali - beni amministrativi	3.00	3.00	0.00	0.00
		3'449'493.03	3'623'856.70	-4.81	-174'363.67



BILANCIO INTERMEDIO AL 31-12-2024

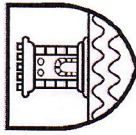
PATRIZIATO

Data 10-02-2025

Pagina 7

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 4 CIFRE

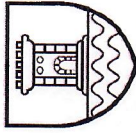
Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
2	PASSIVI				
2000	Impegni correnti da forniture e prestazioni di terzi	51'387.30	59'725.70	-13.96	-8'338.40
2002	Creditori IVA (IVA trattenuta)	6'116.06	0.00		6'116.06
2006	Averi in custodia e cauzioni	100.00	100.00	0.00	0.00
2040	Delimitazioni contabili passive del conto di gestione corrente	87'768.67	177'024.42	-50.42	-89'255.75
2064	Mutui, riconoscimenti di debito	2'210'450.00	2'243'550.00	-1.48	-33'100.00
2069	Altri impegni a lungo termine	382'306.50	382'306.50	0.00	0.00
2092	Impegni verso legati e fondi	707'301.97	707'337.97	-0.01	-36.00
2999	Risultati cumulati degli anni precedenti (CP)	53'848.11	53'812.11	0.07	36.00
		3'499'278.61	3'623'856.70	-3.44	-124'578.09



BILANCIO INTERMEDIO AL 31-12-2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	8

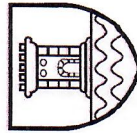
Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
ATTIVI					
BENI PATRIMONIALI					
Liquidità					
Cassa					
1000.01	Cassa telefonica	3'449'493.03	3'623'856.70	-4.81	-174'363.67
1000.02	Cassa automatica	992'856.90	1'101'599.17	-9.87	-108'742.27
1000.04	Cassa UP	595'318.26	673'472.71	-11.60	-78'154.45
		4'056.70	3'896.95	4.10	159.75
		2'800.00	2'800.00	0.00	0.00
		812.30	879.70	-7.66	-67.40
		444.40	217.25	104.56	227.15
Posta					
1001.01	Conto corrente postale 65-591-2	64'575.70	61'162.83	5.58	3'412.87
		64'575.70	61'162.83	5.58	3'412.87
Banca					
1002.02	Raiffeisen - c/c 10886.01	526'685.86	608'412.93	-13.43	-81'727.07
1002.06	BSCT - c/c 1547163/019.000.001 - fondo forestale	505'972.37	590'594.26	-14.33	-84'621.89
1002.07	Credit Suisse-CH92 0483 5039 5921 7100 0 conto corrente	7'301.97	7'313.97	-0.16	-12.00
		7'903.86	7'244.27	9.10	659.59
1002.08	BSCT - CH42 0076 4154 7163 C000 C add.interessi e ammortamento prestiti TelefericaGrotto	2'165.09	2'103.36	2.93	61.73
1002.10	BSCT c/c CH74007641547163Y0003 costi per elettrificazione	3'342.57	1'157.07	188.88	2'185.50
Crediti					
Crediti per forniture e prestazioni verso terzi					
1010.01	Crediti da forniture e prestazioni verso terzi	13'230.09	35'562.86	-62.80	-22'332.77
1010.03	crediti lavoro comune	12'701.04	19'280.84	-34.13	-6'579.80
1010.05	crediti abbonamenti telefonica (dal 2017)	3'369.00	3'689.00	-8.67	-320.00
1010.06	crediti consumo acqua	4'280.00	3'960.00	8.08	320.00
1010.07	crediti legname	-721.10	401.80	-279.47	-1'122.90
1010.08	crediti locazione posteggi	2'640.00	6'480.00	-59.26	-3'840.00
1010.10	crediti trasporto persone dal 2017	0.00	78.00	-100.00	-78.00
1010.11	crediti passaggi abbonati (dal 2018)	2'300.00	1'910.00	20.42	390.00
		251.04	1'871.04	-86.58	-1'620.00
		582.10	891.00	-34.67	-308.90
Conto correnti interni					
1015.01	Transitori diversi (transitori attivi)	1'089.05	6'268.00	-82.63	-5'178.95
		1'089.05	6'268.00	-82.63	-5'178.95
Altri crediti					
1019.06	conto di giro debitori	-560.00	10'014.02	-105.59	-10'574.02
		-560.00	-40.00	999.99	-520.00



BILANCIO INTERMEDIO AL 31-12-2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	9

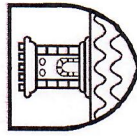
Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1019.20	Crediti AFC - IVA	0.00	10'054.02	-100.00	-10'054.02
Ratei e risconti attivi					
Delimitazioni contabili attive del conto di					
1040.01	Delimitazioni contabili attive del conto di gestione corrente	40'794.00	38'000.00	7.35	2'794.00
		40'794.00	38'000.00	7.35	2'794.00
		40'794.00	38'000.00	7.35	2'794.00
Investimenti materiali - beni patrimoniali					
Terreni - beni patrimoniali					
1080.01	Mte Carasso - part. n. 165/167	3.00	3.00	0.00	0.00
1080.02	Sementina - part. n. 478	1.00	1.00	0.00	0.00
1080.03	Mornera - particelle quartiere residenziale	1.00	1.00	0.00	0.00
		1.00	1.00	0.00	0.00
		1.00	1.00	0.00	0.00
		1.00	1.00	0.00	0.00
		343'514.55	354'563.60	-3.12	-11'049.05
Immobili - beni patrimoniali					
1084.01	Grotto Mornera	343'511.55	354'560.60	-3.12	-11'049.05
		343'511.55	354'560.60	-3.12	-11'049.05
BENI AMMINISTRATIVI					
Investimenti materiali - beni amministrativi					
Terreni non edificati - beni amministrativi					
1400.01	Terreni	2.00	2.00	0.00	0.00
1400.02	Terreno campo sportivo al ramo	1.00	1.00	0.00	0.00
		1.00	1.00	0.00	0.00
		1.00	1.00	0.00	0.00
		75'413.94	52'571.52	43.45	22'842.42
		75'413.94	52'571.52	43.45	22'842.42
Sistemazione corsi d'acqua, laghi					
1402.01	Acquedotti patriziale beni amministrativi	1'713'283.95	1'787'948.20	-4.18	-74'664.25
		52'046.30	54'531.20	-4.56	-2'484.90
		483'490.05	496'935.75	-2.71	-13'445.70
		1'034'530.35	1'149'491.25	-10.00	-114'960.90
		143'217.25	86'990.00	64.64	56'227.25
		3'999.70	0.00		3'999.70
		3'999.70	0.00		3'999.70
		415'285.59	415'952.07	-0.16	-666.48
Altri opere del genio civile - beni amministrativi					
1403.01	Stabile partenza teleferica-altre op.genio civile beni amministrativi	1'713'283.95	1'787'948.20	-4.18	-74'664.25
		52'046.30	54'531.20	-4.56	-2'484.90
		483'490.05	496'935.75	-2.71	-13'445.70
		1'034'530.35	1'149'491.25	-10.00	-114'960.90
		143'217.25	86'990.00	64.64	56'227.25
		3'999.70	0.00		3'999.70
		3'999.70	0.00		3'999.70
		415'285.59	415'952.07	-0.16	-666.48
Immobili - beni amministrativi					
1404.01	Progetto valutazione mapp. 478RFD	415'285.59	415'952.07	-0.16	-666.48



BILANCIO INTERMEDIO AL 31-12-2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	10

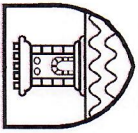
Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1405.01	PGF e altre opere del progetto Carasc	415'285.59	415'952.07	-0.16	-666.48
Beni mobili - beni amministrativi					
1406.01	Beni mobili - beni amministrativi	247'491.05	264'835.74	-6.55	-17'344.69
1406.02	Installazione fotovoltaico	25'706.45	28'637.25	-10.23	-2'930.80
1406.03	Sistema accessi e riservazioni	5'146.46	5'403.83	-4.76	-257.37
1406.04	Nuovo sito internet	210'787.71	222'498.16	-5.26	-11'710.45
		5'850.43	8'296.50	-29.48	-2'446.07
Altri investimenti materiali - beni amministrativi					
1409.01	Via ferrata Tre Signori	1.00	1.00	0.00	0.00
		1.00	1.00	0.00	0.00
Investimenti immateriali					
Software - beni amministrativi					
1420.01	Attrezzatura EED ufficio	1'158.90	947.00	22.38	211.90
1420.02	Attrezzature meccaniche	1'155.90	944.00	22.45	211.90
		708.00	944.00	-25.00	-236.00
		447.90	0.00		447.90
Altri investimenti immateriali					
1429.01	Altri investimenti immateriali - beni amministrativi	3.00	3.00	0.00	0.00
		3.00	3.00	0.00	0.00



BILANCIO INTERMEDIO AL 31-12-2024

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	11

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
PASSIVI					
CAPITALE DEI TERZI					
Impegni correnti		57'603.36	59'825.70	-3.71	-2'222.34
Impegni correnti da forniture e prestazioni di terzi		51'387.30	59'725.70	-13.96	-8'338.40
2000.00 Impegni correnti da forniture e prestazioni di terzi		51'121.90	44'532.10	14.80	6'589.80
2000.01 Impegni correnti da forniture e prest.terzi-PARTITARIO		0.00	15'072.45	-100.00	-15'072.45
2000.04 Contributi LAINF		228.30	121.15	88.44	107.15
2000.05 Contributi cassa malati		37.10	0.00		37.10
Creditori IVA (IVA trattenuta)		6'116.06	0.00		6'116.06
2002.02 Creditore AFC - IVA		6'116.06	0.00		6'116.06
Averi in custodia e cauzioni		100.00	100.00	0.00	0.00
2006.01 Cauzione per Alpe Albagno		100.00	100.00	0.00	0.00
Ratei e risconti passivi		87'768.67	177'024.42	-50.42	-89'255.75
Delimitazioni contabili passive del conto di gestione		87'768.67	177'024.42	-50.42	-89'255.75
2040.01 Transitori passivi gestione corrente		87'768.67	177'024.42	-50.42	-89'255.75
Impegni a lungo termine		2'592'756.50	2'625'856.50	-1.26	-33'100.00
Mutui, riconoscimenti di debito		2'210'450.00	2'243'550.00	-1.48	-33'100.00
2064.01 BSCT - prestito, 1% - 31.03.2016-31.03.2026		520'000.00	520'000.00	0.00	0.00
2064.02 BSCT - prestito, 1.05% - 01.07.2016-30.03.2026		300'000.00	300'000.00	0.00	0.00
2064.03 BSCT - prestito, 0.85% - 13.04.2017-13.04.2027		585'000.00	600'000.00	-2.50	-15'000.00
2064.04 CS- prestito 1.39% - 09.05.2019 -08.05.2029		805'450.00	823'550.00	-2.20	-18'100.00
Altri impegni a lungo termine		382'306.50	382'306.50	0.00	0.00
2069.01 Prestito del Comune Progetto Carasc		382'306.50	382'306.50	0.00	0.00
Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di		707'301.97	707'337.97	-0.01	-36.00
Impegni verso legati e fondi		707'301.97	707'337.97	-0.01	-36.00
2092.01 Fondo riserva forestale		7'301.97	7'337.97	-0.49	-36.00
2092.03 Finanziamento speciale del comune		700'000.00	700'000.00	0.00	0.00
CAPITALE PROPRIO		53'848.11	53'812.11	0.07	36.00
Eccedenze / Disavanzi di bilancio		53'848.11	53'812.11	0.07	36.00
Risultati cumulati degli anni precedenti (CP)		53'848.11	53'812.11	0.07	36.00



**BILANCIO INTERMEDIO
AL 31-12-2024**

PATRIZIATO	
Data	10-02-2025
Pagina	12

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
2999.01	Risultati cumulati degli anni precedenti	53'848.11	53'812.11	0.07	36.00