Patriziato di
Monte Carasso

MUP 23/02

Bilancio 1.1.2022 con le modifiche concordate e ratificate dalla Sezione enti locali (SEL)

Introduzione

I Patriziati ticinesi per la gestione della contabilità si sono impegnati ad adottare il piano contabile MCA2, come da direttiva SEL del 1. luglio 2015.

Da una verifica del bilancio di apertura 2022 del Patriziato presso gli uffici della SEL, emerge che lo stesso è da allineare alle disposizioni attualmente vigenti per la tenuta della contabilità dei Patriziati, nell'ambito della procedura di approvazione MCA2, descritte nel "Manuale di contabilità per patriziati – MCA":

Bilancio a tre cifre:

Bilancio			
100	Liquidità	200	Impegni correnti
101	Crediti	201	Impegni a breve termine
104	Ratei e risconti attivi	204	Ratei e risconti passivi
107	Investimenti finanziari	205	Accantonamenti a breve termine
108	Investimenti materiali - beni patrimoniali	206	Impegni a lungo termine
140	Investimenti materiali - beni amministrativi	208	Accantonamenti a lungo termine
142	Investimenti immateriali	209	Crediti nei confronti di finanziamenti speciali
144	Prestiti	299	Eccedenze/ Disavanzi di Bilancio
145	Partecipazioni, capitali sociali		
146	Contributi agli investimenti		

La procedura di ratifica ha seguito l'iter stabilito dalla SEL. Le modifiche apportate al bilancio in data 1.1.2022 sono state ratificate dalla Sezione enti locali con intimazione del 20 aprile 2023, ratifica allegata.

Nel dettaglio

Le modifiche apportate con data 1.1.2022 agli **Attivi** di bilancio sono le seguenti:

1) I terreni, inseriti a bilancio quali beni patrimoniali con il numero di conto 1080.01 – 1080.02 e 1080.03, essendo di proprietà del Patriziato da oltre 40 anni sono da valutare a Frs. 1.00. La contropartita per l'azzeramento dei valori di stima è il capitale proprio, che diminuisce. Il principio è sancito nel "Manuale di contabilità per patriziati – capitolo 4.2.2 Contabilizzazione e valore dei beni patrimoniali" L' inventario delle proprietà è stato aggiornato con una perizia immobiliare del novembre 2022, redatta per motivi assicurativi.

2) Per i beni amministrativi si sono resi necessari degli ammortamenti supplementari per i conti:
   - 1402.01 Acquedotto patriziale: Frs. 2'385.15, l'investimento si è concluso nel 2014 e nei periodi contabili seguenti non è mai stato calcolato l'ammortamento. Data la cifra contenuta si procede con un ammortamento unico.
   - 1403.01 Stabile partenza teleferica, altre opere del genio civile: l'ammortamento lineare avrebbe dovuto iniziare con il consuntivo 2013 ma è stato applicato solo dal 2019. Si è pattuito

un ammortamento annuale straordinario di Frs. 2'500.00 per i 6 anni omessi. L'importo complessivo ammonta a Frs. 15'000.00.

- 1406.02 Installazione fotovoltaico: l'ammortamento annuale di Frs. 240.10 avrebbe dovuto essere applicato anche per gli anni 2020 e 2021. L'ammortamento straordinario per questo investimento per due anni ammonta in totale a Frs. 480.20.
- 1409.01 La via ferrata in zona Torrasco, gestita dal CAS, è stata inserita a bilancio in quanto territorio patriziale.

Le modifiche apportate con data 1.1.2022 ai **Passivi** di bilancio sono le seguenti:

3) Per il Fondo per manifestazioni, conto 2050.01, l'accantonamento è stato sciolto, contropartita il capitale proprio che aumenta.

4) Il Patriziato non ha ipoteche. Per i prestiti esistenti sono stati creati dei nuovi conti nel capitolo 2064 "Mutui, riconoscimenti di debito". I debiti bancari di Frs. 2'309'750.00 in quanto prestiti sono stati spostai dai passivi di bilancio 2060 ai passivi di bilancio 2064.

5) Una differenza di Frs. 267.58 tra i conti 2092.01 Fondo riserva forestale 1002.06 BSCT – fondo forestale è stata assestata, contropartita il capitale proprio che aumenta.

Risoluzione:

L'Ufficio patriziale invita l'Assemblea ad accettare il bilancio 1.1.2022 corretto e ratificato dalla SEL, così come presentato

PER L'UFFICIO PATRIZIALE

il presidente: la segretaria:

D. Avilés-Nani R. Tognini Braghetta

R. Ambrosini | Incarto4785 | 091 814 17 27

Bellinzona
20 aprile 2023

Incarti.
Incarto004785
20-04-2023 15:12:31

INTIMAZIONE
20 APR. 2023

Sezione degli enti locali
Via Carlo Salvioni 14
6501 Bellinzona
telefono +41 91 814 17 11
e-mail di-sel@ti.ch
web www.ti.ch/sel

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle istituzioni

La Sezione degli enti locali

con riferimento alle richieste dell'Ufficio patriziale del Patriziato di Monte Carasso di approvazione della bozza del piano contabile MCA2 del 13 giugno 2018 e del bilancio al 1° gennaio 2022 del 18 aprile 2023, nonché alle verifiche effettuate dall'Ispettore R. Ambrosini durante gli incontri del 3 dicembre 2018 e del 24 ottobre 2022 e agli scambi di posta elettronica intercorsi;

richiamati:

- l'articolo 113 cpv. 2 della Legge organica patriziale (LOP) che prevede l'introduzione della contabilità a partita doppia per tutti i Patriziati ticinesi;
- gli articoli 4 e 22a del Regolamento concernente la gestione finanziaria e la tenuta dei conti dei patriziati (RgfLOP) che assegnano alla Sezione degli enti locali (SEL) la competenza di elaborare i requisiti minimi del piano dei conti a partita doppia e le regole per l'adattamento del bilancio e fissano un termine di 5 anni (a partire dal 1. gennaio 2013) per l'introduzione del sistema a partita doppia;
- la Direttiva SEL del 1. luglio 2015 sui requisiti per la presentazione della contabilità a partita doppia e gli esempi di tabelle da allegare ai conti ivi contenuti;
- la Circolare SEL n. 20150314-P1 del 4 marzo 2015 della scrivente Sezione (SEL) inerente la procedura per l'introduzione del sistema della contabilità a partita doppia che prevede la presentazione alla SEL del piano contabile per la relativa approvazione;
- l'articolo 16 RgfLOP e la relativa Circolare SEL n. 20161004-P1 del 4 ottobre 2016 contenente le indicazioni sui nuovi tassi d'ammortamento così come il Manuale di contabilità per i Patriziati - Linee guida - gennaio 2015 e il suo ultimo aggiornamento (dicembre 2020) pubblicato sul sito della SEL;
- ulteriori indicazioni fornite dalla Sezione degli enti locali;

preso atto della documentazione ricevuta, a proposito della quale rileviamo quanto segue.

<u>Documenti presentati e valutazione SEL</u>

- Piano contabile MCA2 comprensivo di Bilancio, Conto economico e Conto degli Investimenti: la scelta dei conti che il Patriziato intende utilizzare per la tenuta della sua contabilità a partire dal 1. gennaio 2022 appare corretta e conforme al modello contabile MCA2 per i Patriziati ticinesi (aggiornamento del dicembre 2020); sono riservati eventuali controlli a campione per verificare il concreto corretto utilizzo dei conti.

- Bilancio al 31 dicembre 2021: non oggetto di modifiche; analizzato in funzione di individuare gli eventuali correttivi da applicare al Bilancio d'apertura al 1. gennaio 2022 per allinearsi ai seguenti principi contabili, in parte introdotti con l'MCA2:

- beni allibrati a bilancio al valore effettivo di realizzazione (costruzione) o acquisto dedotti gli ammortamenti e non al valore di stima come da prassi precedente;
- accantonamenti reali contabili (e non riserve, da sciogliere a bilancio, nei beni ai quali si riferiscono o, in assenza di beni o con valore zero, a capitale proprio);
- fondi autorizzati unicamente con base legale superiore (fondi decisi dall'ente patriziale da sciogliere a capitale proprio).

- Bilancio d'apertura al 1. gennaio 2022: sulla base della nuova numerazione MCA2 comprensivo delle rettifiche dei valori richieste e concordate con la SEL in base ai criteri esposti al punto precedente.

- Tabella degli ammortamenti: corretta applicazione dei tassi d'ammortamento nel rispetto dell'art. 16 RgfLOP, lineari e sulla base del valore d'investimento iniziale netto.

- Tabella per il controllo dei crediti d'investimento: contiene le informazioni necessarie sui crediti d'investimento del Patriziato ratificati dall'Assemblea patriziale.

- Elenco dei debiti: contiene le informazioni necessarie sui prestiti che il Patriziato ha contratto.

- Inventario dei beni patriziali: rispetta quanto previsto dall'art. 5 cpv. 1 LOP.

ritenuto che:

- il piano contabile serve da base per l'allestimento del Preventivo e di conseguenza del Consuntivo e che quindi per soddisfare l'eventuale bisogno di nuovi conti occorre modificare il vostro piano contabile attingendo all'ultima versione disponibile del Modello MCA2 per i Patriziati ticinesi, pubblicato sul nostro sito (attualmente aggiornato al dicembre 2020): http://www4.ti.ch/di/sel/patriziati/contabilita-patriziati-e-supporti-informatici/;

- nell'ambito dell'attività legata ai conti patriziali s'impone che al Preventivo si alleghi la tabella degli ammortamenti, mentre al Consuntivo parimenti la tabella per il controllo dei crediti d'investimento e l'elenco dei debiti e, a discrezione dell'Ufficio patriziale, l'inventario, perlomeno con il prossimo Consuntivo e che in futuro saranno possibili controlli a campione per la verifica del corretto utilizzo dei conti;

- dal 1. gennaio 2022, per la tenuta della sua contabilità, il Patriziato di Monte Carasso intende utilizzare il programma Ge.Co.TI.Web che è stato certificato dalla scrivente Sezione come conforme per la tenuta della contabilità dei Patriziati ticinesi in data 31 agosto 2015.

considerato quanto sopra esposto,

d e c i d e:

1. Il piano contabile MCA2 del Patriziato di Monte Carasso è approvato.

2. Il bilancio d'apertura al 1. gennaio 2022 del Patriziato di Monte Carasso è approvato.

3. Le tabelle da allegare ai conti (ammortamenti, controllo crediti ed elenco debiti) e l'inventario dei beni patriziali, tenuto conto delle indicazioni di cui ai considerandi, rispettano le indicazioni della SEL.

4. Il programma contabile che il Patriziato di Monte Carasso intende utilizzare è conforme.

5. **Intimazione e comunicazione a:**
   - Patriziato di Monte Carasso, Casella postale 32, 6513 Monte Carasso.

SEZIONE DEGLI ENTI LOCALI

Il Capo Sezione

Marzio Della Santa

L'Ispettore-economista

Rubens Ambrosini